

XII Simposio sobre el Catastro em Iberoamerica  
Granada, Espanha, 11-144 noviembre 2019



# Sistema Nacional de Gestão de Informações Territoriais SINTER

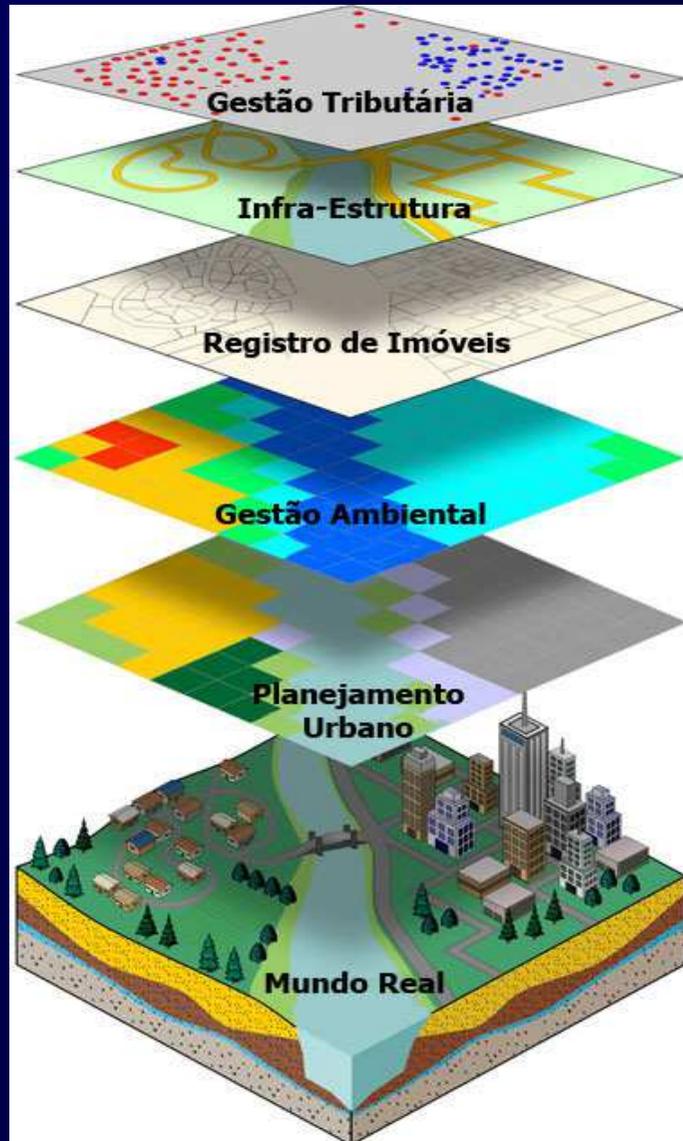
**Clovis Belbute Peres**  
Auditor-Fiscal da Receita Federal  
Coordenador-Geral de Gestão de Cadastros

# Catastros Fragmentados

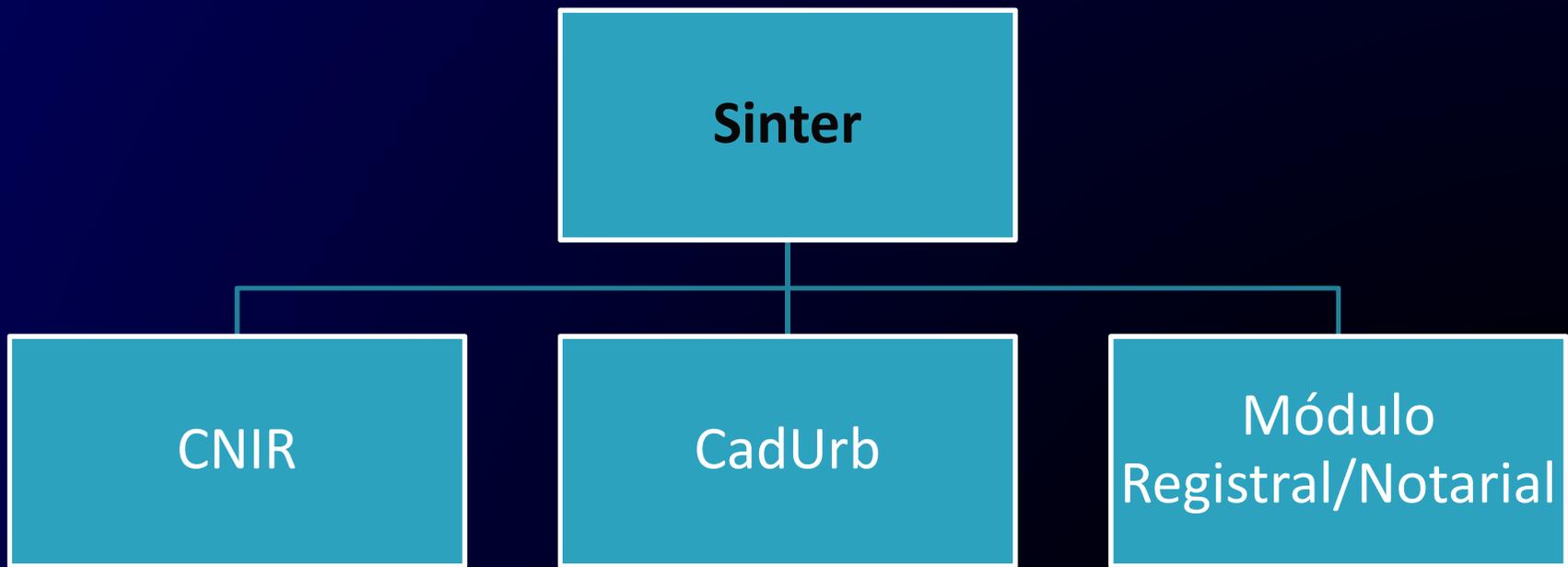


**EXIGENCIAS DESNECESSÁRIAS  
AL CIUDADANO**

# Sinter - Decreto 8.764/2016



Art. 1º Fica instituído o Sistema Nacional de Gestão de Informações Territoriais - Sinter, ferramenta de gestão pública que integrará, em um banco de dados espaciais, o fluxo dinâmico de dados jurídicos produzidos pelos serviços de registros públicos ao fluxo de dados fiscais, cadastrais e geoespaciais de imóveis urbanos e rurais produzidos pela União, pelos Estados, pelo Distrito Federal e pelos Municípios.



CNIR

ir para o conteúdo ir para o menu ir para a busca

ACESSIBILIDADE CONTRASTE MAPA DO SITE

# Cadastro Rural

Buscar no Site

Rede de Atendimento Perguntas Frequentes Onde Encontrar Fale Conosco

VOCÊ ESTÁ AQUI: PÁGINA INICIAL



CadastroRural

- Institucional
- Serviços
- Estatísticas
- Notícias
- Manuais
- Links Úteis

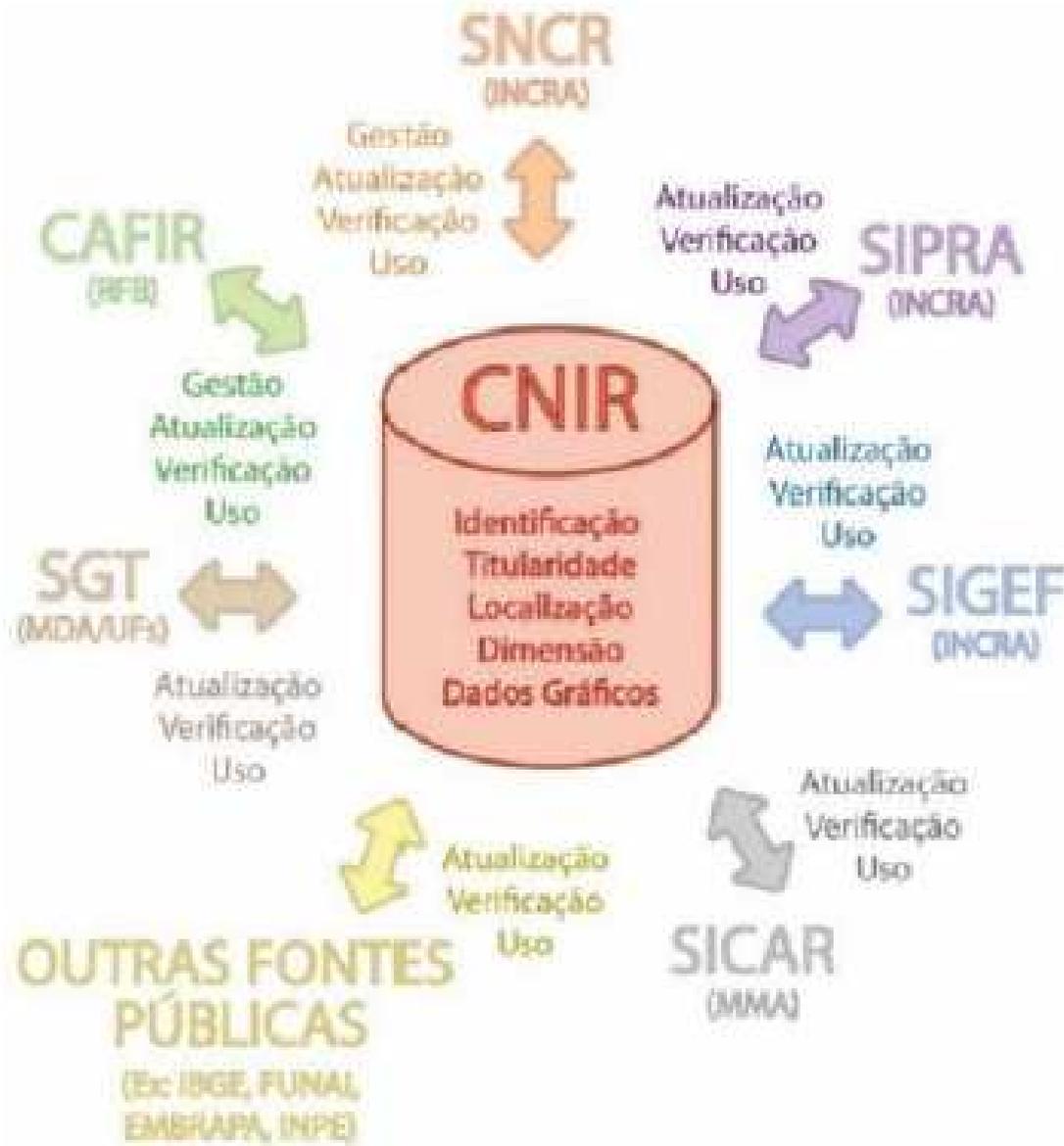
**CCIR 2017**

SNCR

**PROPRIETÁRIOS DE IMÓVEIS RURAIS JÁ PODEM EMITIR O CCIR 2017**

Certificado de Cadastro de Imóveis Rurais de 2017 já pode ser emitido via internet.

Notícias



# Sinter - Coordinación Catastro x Registro

Módulo  
Registral/Notarial

## Catastro

Localização física de los inmuebles con las coordenadas de polígono

CADASTRO IMOBILIÁRIO BRASILEIRO – CIB

Poder Público

## Registro

Determina los derechos de propiedad.

Código Nacional da Matrícula – CNM  
Referencia REGISTRAL

iniciativa privada

## O Sinter conforme o Decreto 8.764/2016:

Módulo  
Registral/Notarial

- Art. 5º Os serviços de registros públicos disponibilizarão à administração pública federal, sem ônus, documentos nato digitais estruturados que identifiquem a situação jurídica do imóvel, do título ou do documento registrado, na forma estabelecida pelo Manual Operacional.

receita.economia.gov.br/sinter

Módulo  
Registral/Notarial

Sistema Nacional de Gestão de Informações Territoriais

# SINTER

VOCÊ ESTÁ AQUI: PÁGINA INICIAL

Sistema Nacional de Gestão de Informações Territoriais

INSTITUCIONAL >

PERGUNTAS FREQUENTES >

MANUAIS OPERACIONAIS >

LEGISLAÇÃO >

## NOTÍCIAS

Receita Federal publica  
manuais de acesso ao Sinter >

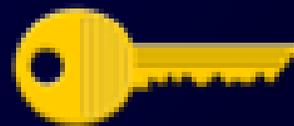
MAIS NOTÍCIAS...

# PROJETO SINTER - CADURB

## Estratégia:

- **ciudades pilotos (B.H, Campinas e Fortaleza);**
- **Ingreso escalonado de otras ciudades;**
- ***Sistema desarrollado por Serpro.***

# Cadastro Imobiliário Brasileiro CIB



**BHCA4FO-49**

Referência Cadastral Unívoca

# Gestión compartida de Sistemas Integrados

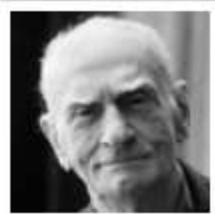
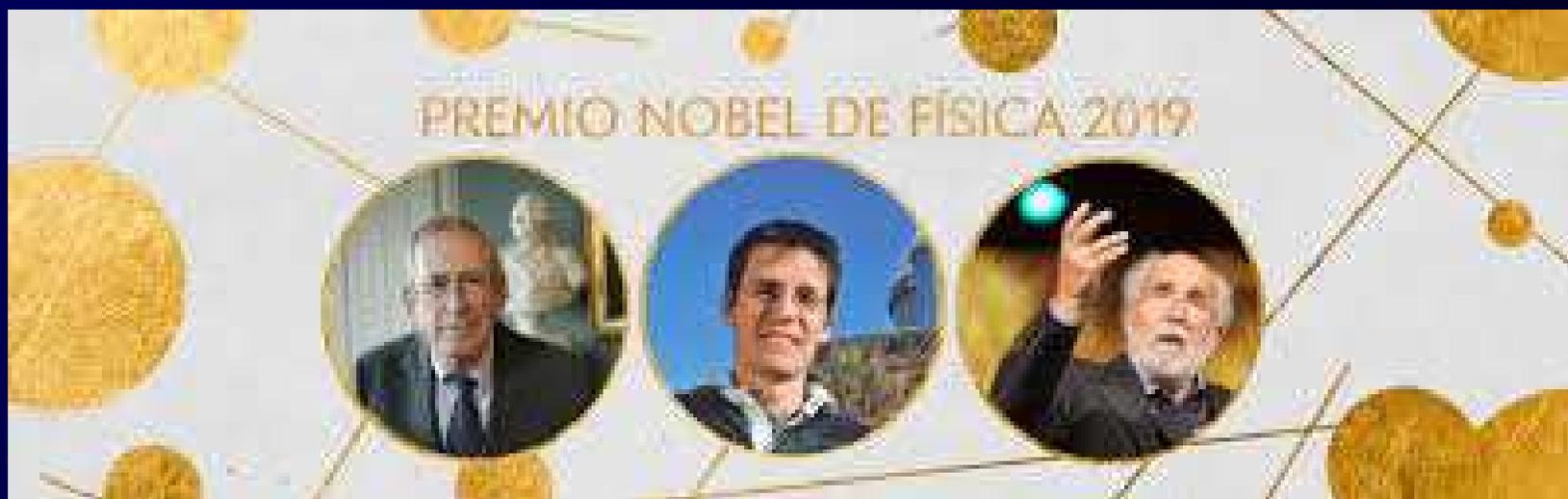
**REDESIM**

**SIMPLES  
NACIONAL**



**SPED**

**eSocial**



“O otimista é um tolo. O pessimista, um chato. Bom mesmo é ser um realista esperançoso.”

ARIANO SUASSUNA

# SINTER

O Brasil

que

se

conhece

