



State Committee on Property of the Republic
of Belarus



Geospatial data of the Cadastre, Republic of Belarus

Maryna Litreyeva
Head of GIS-department

Dzianis Zhukau
Deputy Head of Director General

BELARUS – basic facts

- Central Europe (Poland, Russia, Ukraine, Lithuania, Latvia)
- Area 207 600 km²
(over 40% - is under the forests)
- N-S 560 km; E-W 650 km
- Population – 9 504 700
(47% male, 53% female)
- Capital - Minsk
- 6 regions
- Official languages – Belarusian and Russian



The administration system of geospatial information management



The State Committee on Property of the Republic of Belarus was established in accordance with decree № 289 that the Belarus President signed on 5 May 2006 (www.gki.gov.by)

The main areas of the State Property Committee:

- land management, geodetic and cartographic activities,
- names of geographical objects,
- state registration of real property, rights and transactions on property,
- relations (including management, privatization, evaluation and accounting property owned by the state),
- registers of the state cadaster

The Committee is also tasked with keeping the key registries and cadasters

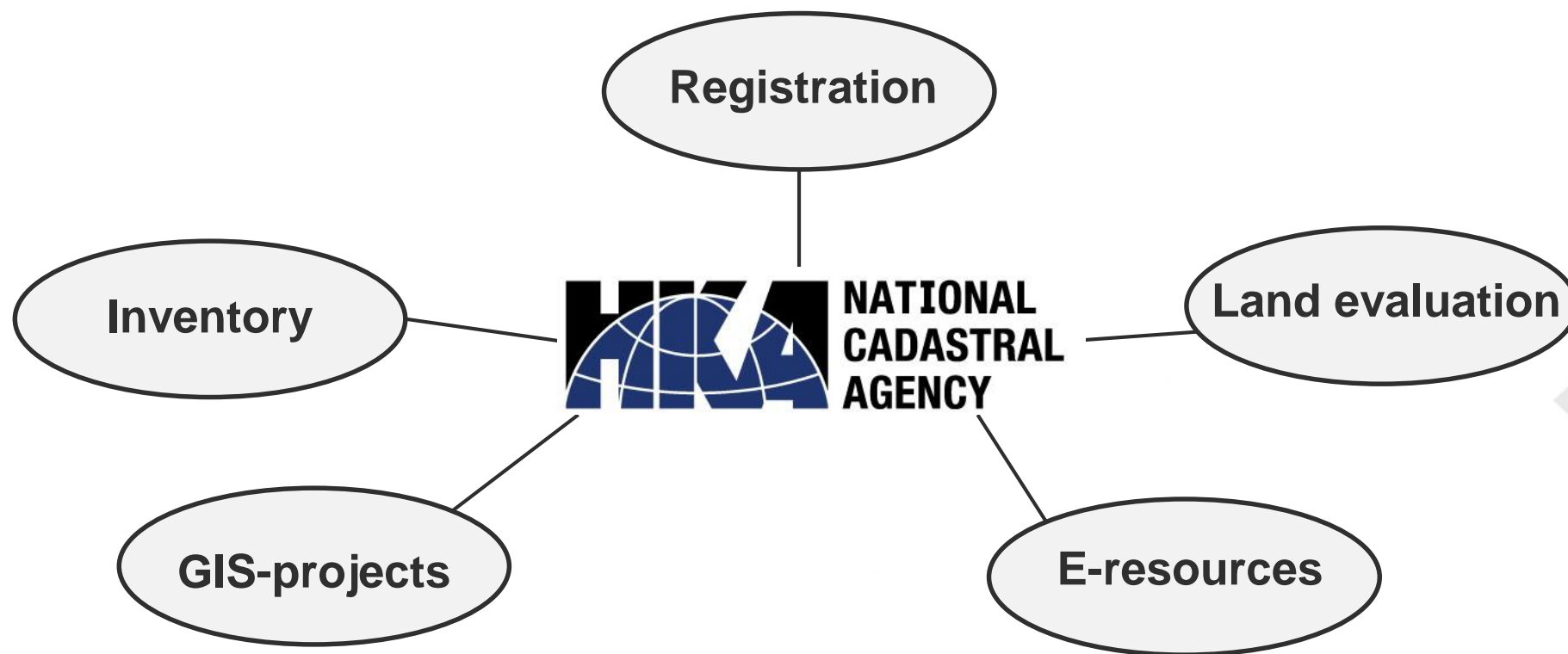
Under the umbrella of the Committee are:

- Land Development and Land Use Organizations;
- Topographic, Geodesic and Cartographic Organizations;
- Appraisal Organisations;
- Real Estate Companies;
- Educational and Training Center;

the others



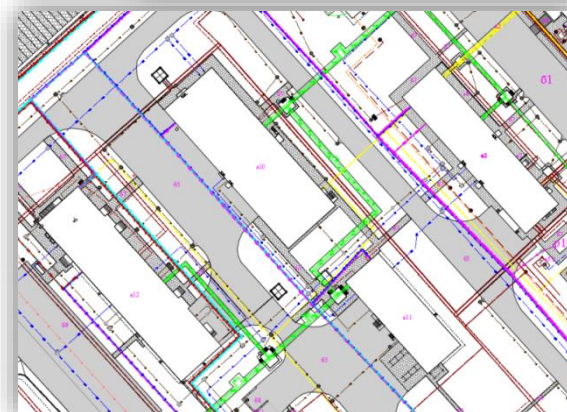
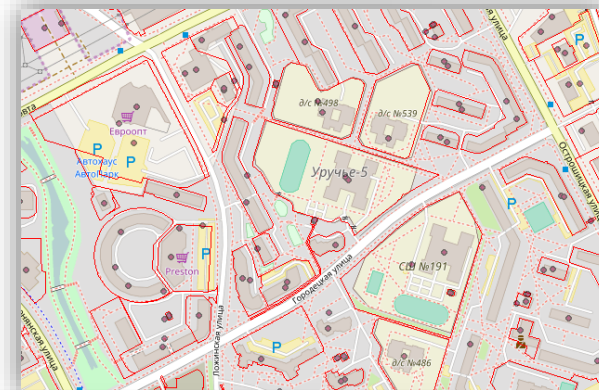
- republic organization
- for real property registration and land management



The architecture of the current cadastral system has been created in 2006 (the Land Code)

Under the umbrella of NCA are :

- United Register of Administrative-territorial and Territorial Units of the Republic of Belarus;
- United Register of Real Property, rights to it and transactions with it;
- Register of Prices of Real Property;
- Register of Land value;
- Register of characteristics of Real Property;
- Address Register of the Republic of Belarus (include the register of streets)



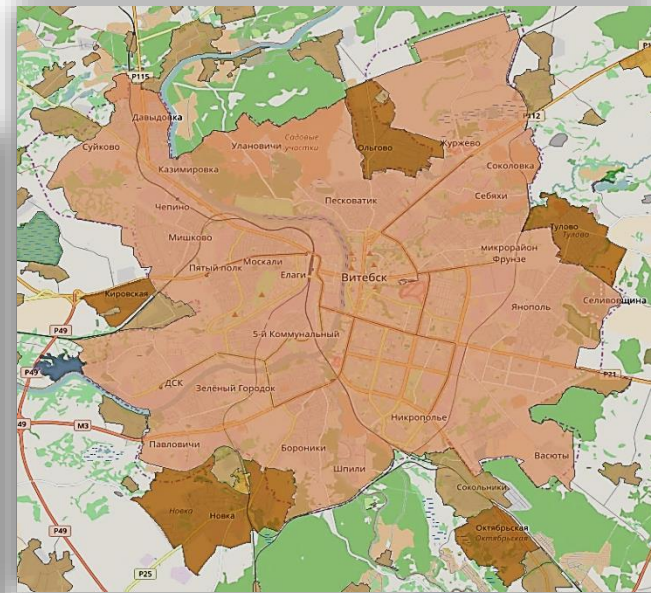
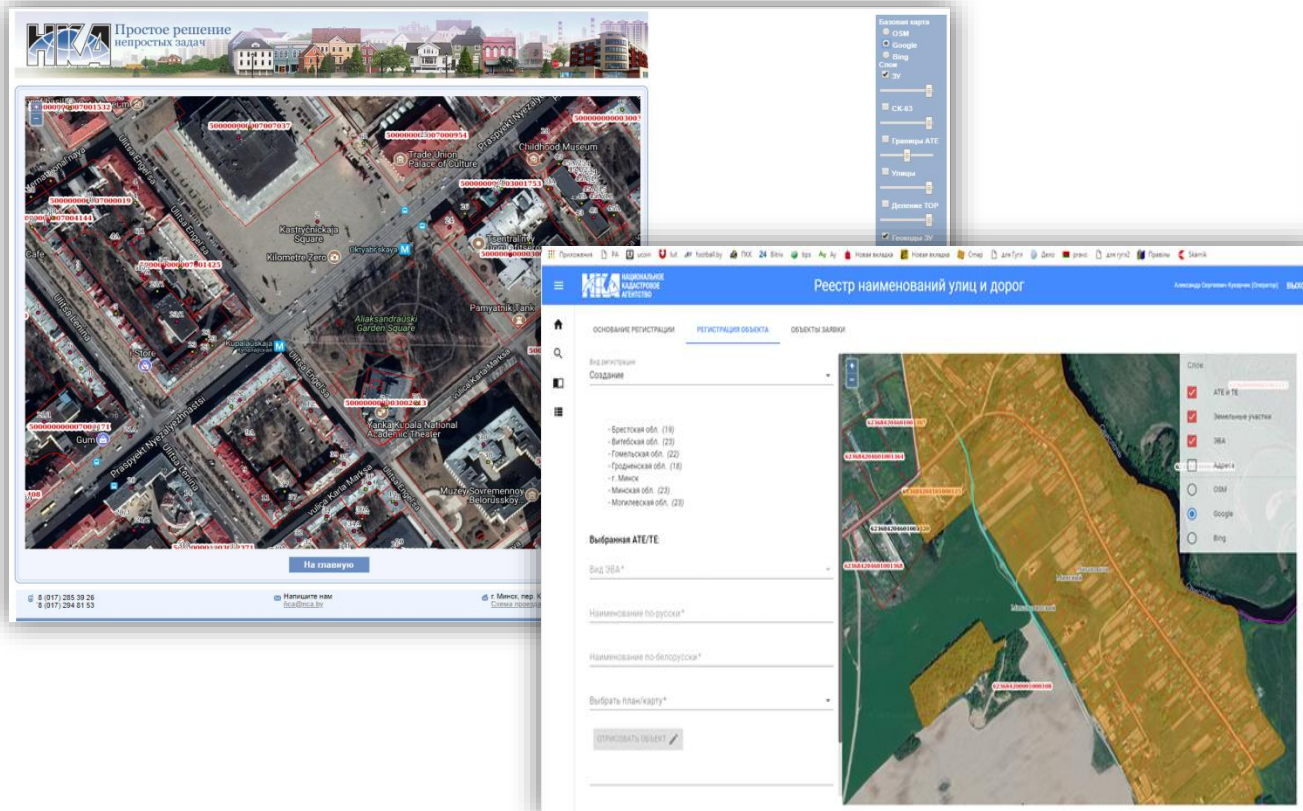
Address Register (more 5 000 000 objects)

- ❖ Land lots
- ❖ Buildings
- ❖ Apartments
- ❖ Parking-places

Register of streets (85 364 objects)

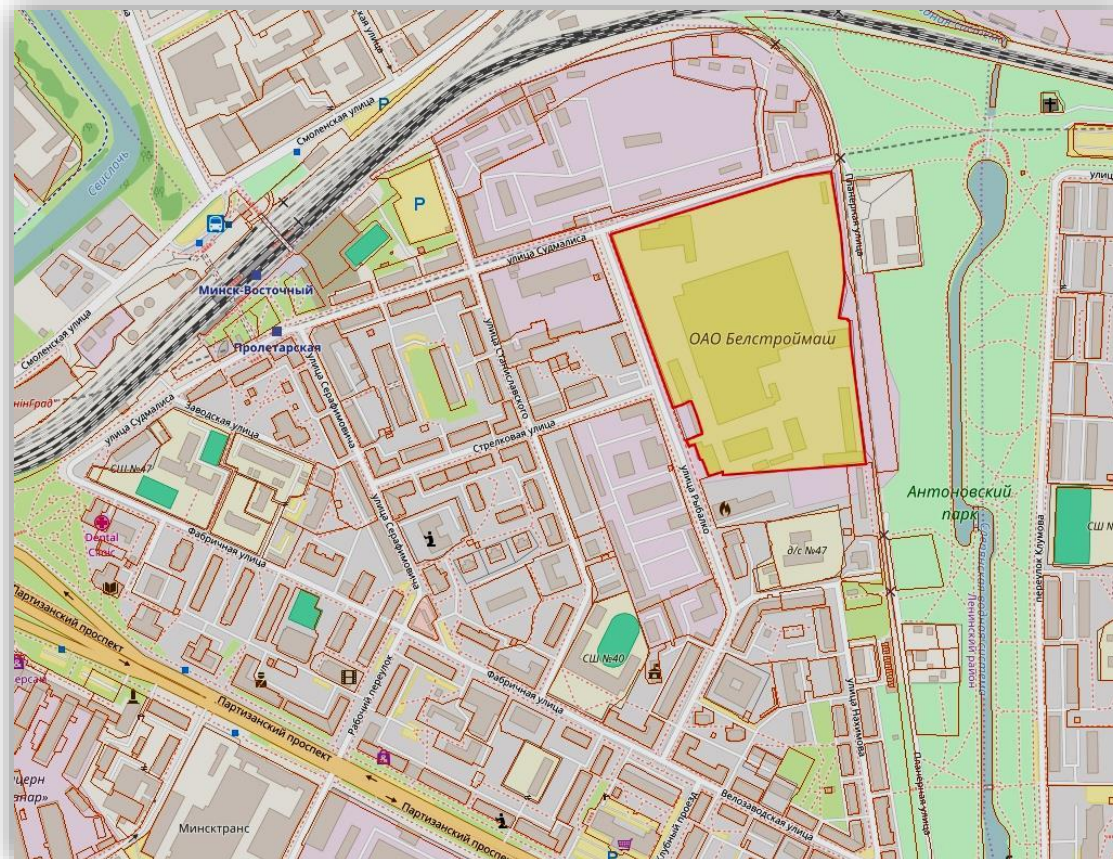
Register of Administrative-territorial and territorial units (more 26 000 objects)

- ❖ City
- ❖ Village
- ❖ Districts
- ❖ National parks, reservations, etc.





- ❖ Land lots
- ❖ Buildings
- ❖ Apartments
- ❖ Enterprises
- ❖ Parking places



Results of mass evaluation (cadastral value)

← → ↺ Не защищено | vl.nca.by

РЕГИСТР СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ РЕСУРС

Кадастровая стоимость земель и налоговая база

☒ Кадастровая стоимость земель
☐ Налоговая база земельного налога

Дата, на которую запрашиваются сведения: 21.03.2019

Вариант поиска:

☒ По кадастровому номеру

☐ По адресу

☐ По сельскому населённому пункту

☐ По территории вне населённых пунктов

☐ По наименованию садоводческого товарищества

Введите кадастровый номер земельного участка: 2401000000 01 000002 ☒

Поиск

Кадастровая стоимость сельскохозяйственных земель

Оценочные зоны

- ☒ Общественно деловая зона
- ☒ Жилая, многоквартирная зона
- ☐ Жилая, индивидуальная зона
- ☐ Производственная зона
- ☐ Рекреационная зона
- ☐ Садовые товарищества
- ☐ С/Х земли

Адрес

- ☒ Капитальные строения

Регистр недвижимости

- ☒ Земельные участки 1517030044

Топографическая основа

- ☒ Open Street Map
- ☐ Google Hybrid
- ☐ Bing Raster
- ☐ Ортофотоизображение РБ 00048

Личный кабинет плательщика (для физических лиц)
Земельный налог

Контакт-центр налоговых органов

ГУП "Национальное кадастровое агентство"
 Вопрос-ответ

Выдача справок
 Расчет кадастровой стоимости земельных участков

Цены на недвижимость
 Email: vl@nca.by

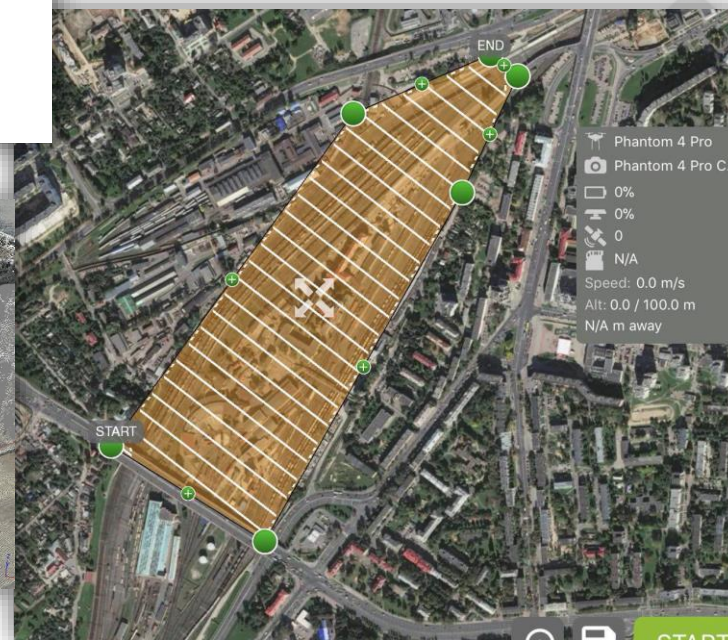
Оценка имущества
 Готовые исследования

Земельный налог 2019
 Рекомендуемые браузеры: Google Chrome и Mozilla Firefox

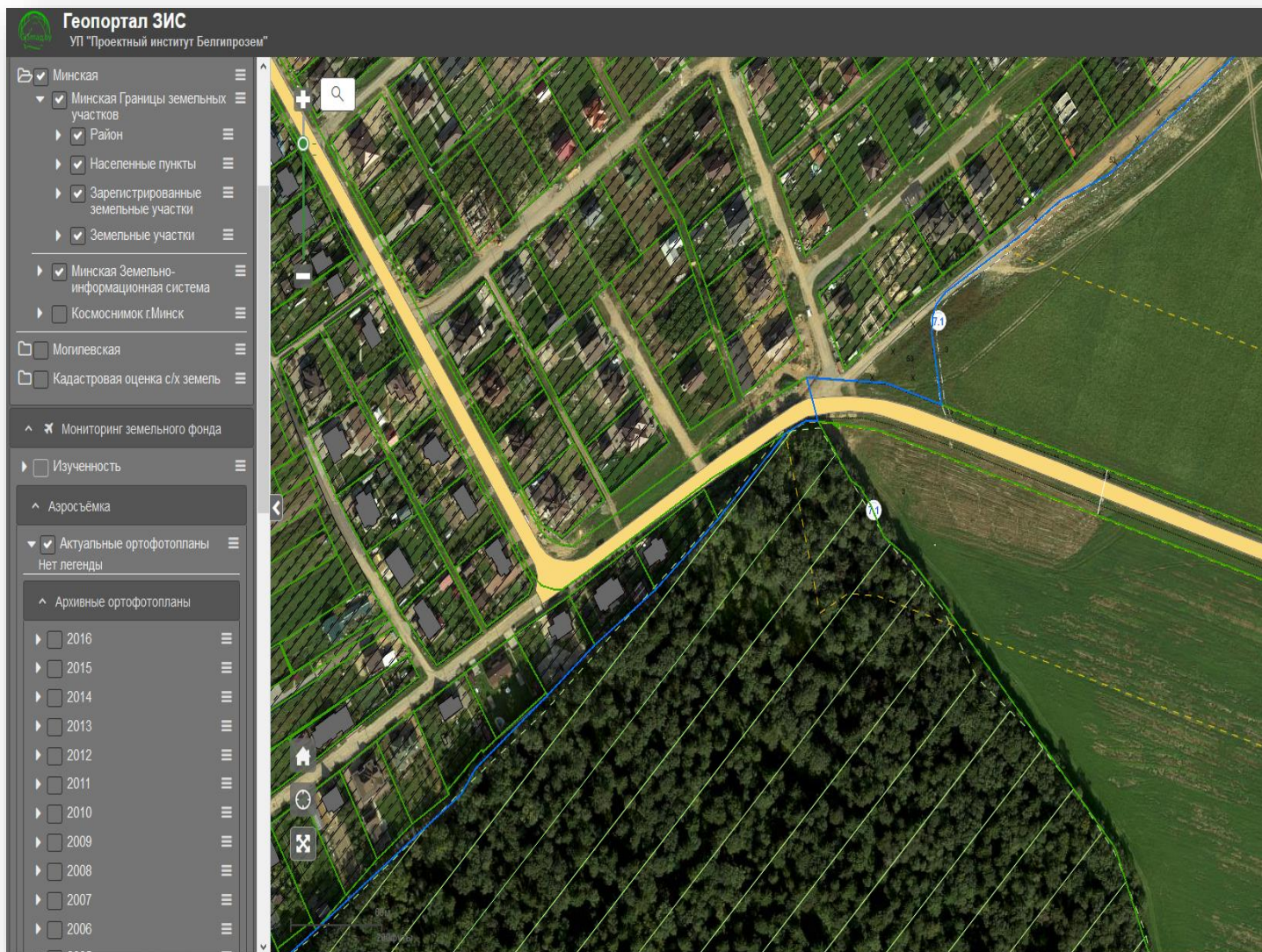
1277 1023 8 98%

Objects:

Buildings
Apartment
Enterprises
constructions (gas pipelines,
communication lines)
Parking places



categories, types and land users, composition, structure, conditions, quality of soils, and etc.



3 levels:



Space Imagery

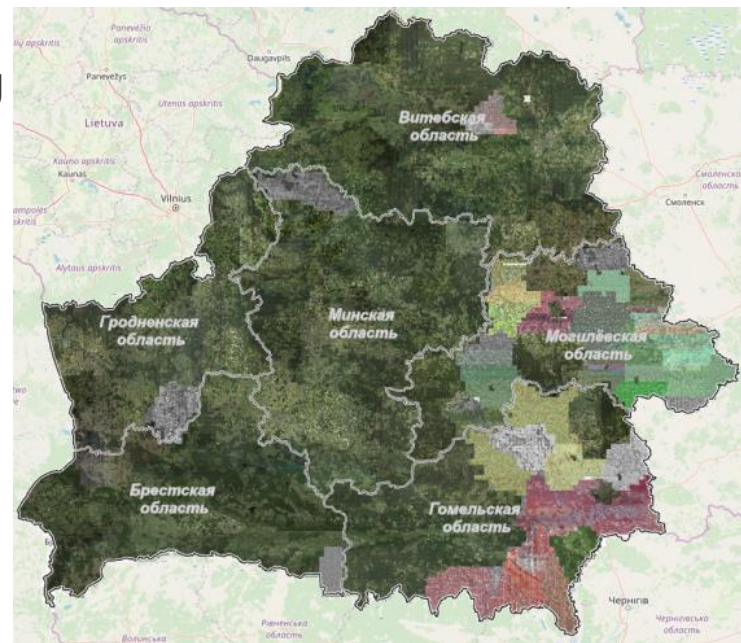
Belarusian space Earth remote sensing system consists of:

Belarusian satellite BKA

Russian satellite Kanopus-V №1

2.1 m GSD of pancromatic band

10 m GSD of multispectral bands



Drones



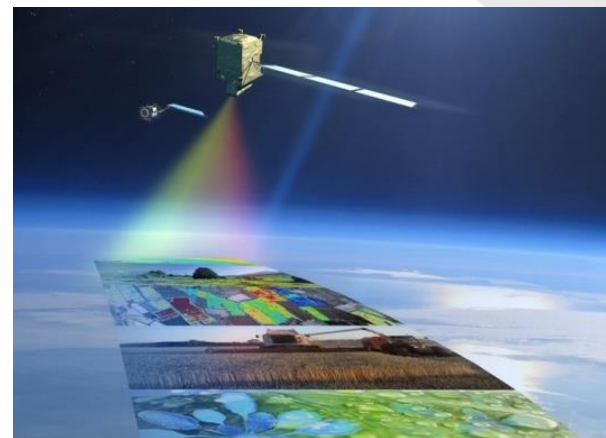
OrthoPhoto Imagery

The main sources of orthophotos:
aerial photography (Cessna 402 B,
Leica ADS-100 airborne
pushbroom digital sensor);

5-year cycle update;

30 cm GSD, 1:10 000 scale of orthophotomaps;

15 or 30 cm GSD, 1:2 000 scale of orthophotomaps in settlements





NATIONAL
CADASTRAL
AGENCY

Public Cadastral Map of The Republic of Belarus



www.map.nca.by
24/7

← → ↺ Не защищено | map.nca.by/map.html

☆ ⓘ ⓘ ⓘ



НАЦИОНАЛЬНОЕ
КАДАСТРОВОЕ
АГЕНТСТВО

Публичная кадастровая карта Республики Беларусь

Инструменты
Об объекте Поиск

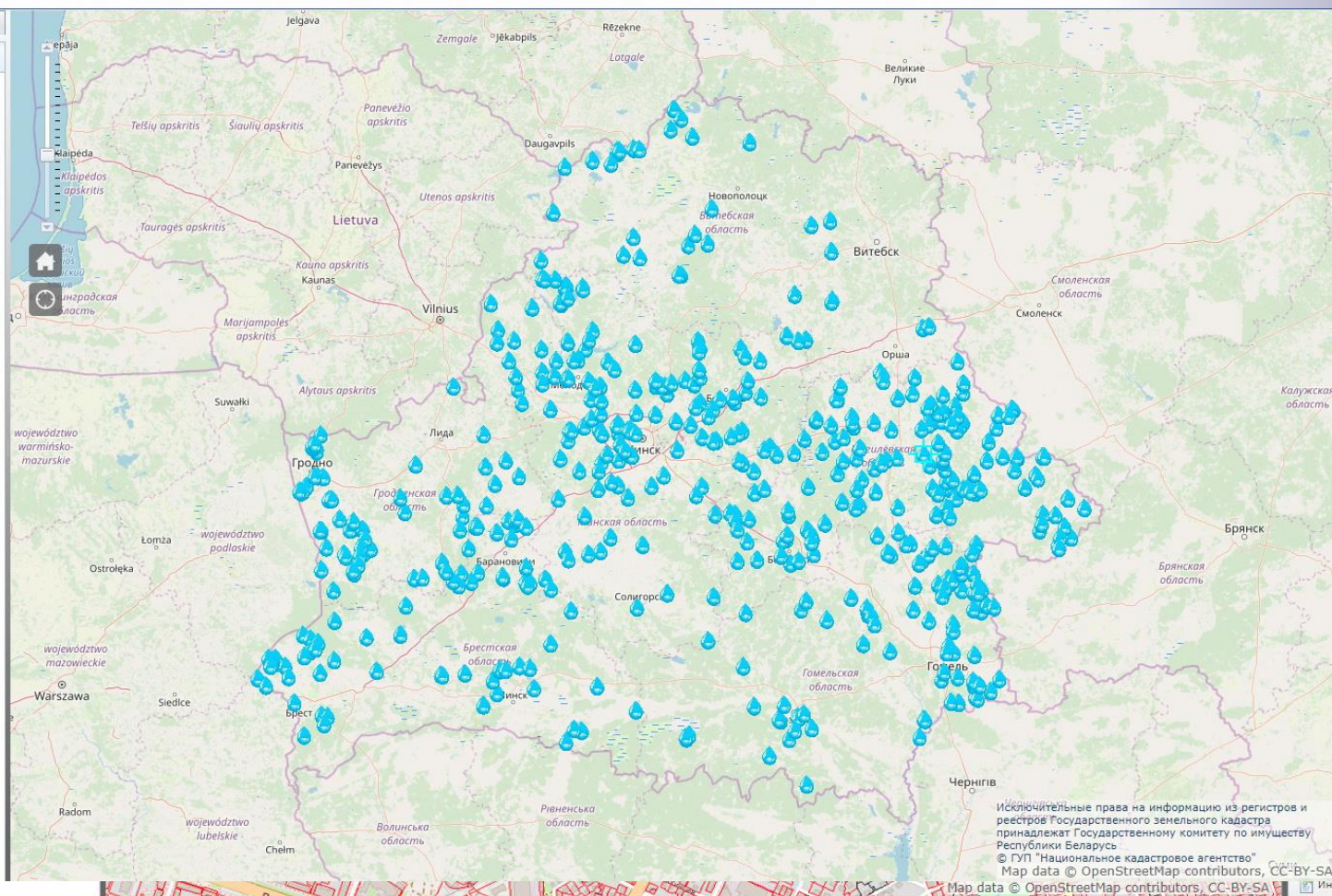
Найдено объектов: 1

Родники Брестской области

Местоположение Родник расположен в Могилевской обл., Чаусский р-н, Войниловский/с, вблизи аг. Войнилы, ул. Центральная, 34

Состояние обустроен: шахтный колодец.

Фотография [Подробнее](#)



Отображение и информация

Таблица содержания

- ☐ Кадастровая стоимость земель
- ☐ Земельные участки
- ☐ Границы оценочных зон
- ☐ Адресная информация
- ☐ Геоинформация
- ☐ Зоны обслуживания территории
- ☐ Кадастровая оценка СТ Гомельской
- ☐ АЗС г. Минска и Минского района
- ☐ Улично-дорожная сеть
- ☐ Границы зон обслуживания органы Фрунзенского района г. Минска
- ☐ Капитальные строения г. Минска
- ☐ Пределы пограничной зоны и поло
- ☐ Зоны, запрещенные для использо
- ☐ Исполнительные конитеты
- ☐ Службы субсидирования
- ☐ Дуга Струве
- ☒ Родники
- ☒ Родники
- ☐ Спутниковая система точного пози
- ☐ Административно-территориальн

Базовая карта

Обратная связь

Лицензионное соглашение

Информация о слоях

Информация о слоях

Исключительные права на информацию из регистров и реестров Государственного земельного кадастра принадлежат Государственному комитету по имуществу Республики Беларусь

© ГУП "Национальное кадастровое агентство"

Map data © OpenStreetMap contributors, CC-BY-SA

Map data © OpenStreetMap contributors, CC-BY-SA



*Strengthening the capacity for geospatial data
management and interoperability of the NCA
BY 18 ENI OT 01 18*

The project is funded by the European Union



project TWINNING

**Project title: Strengthening the capacity for geospatial data
management and interoperability
of the National Cadastral Agency**

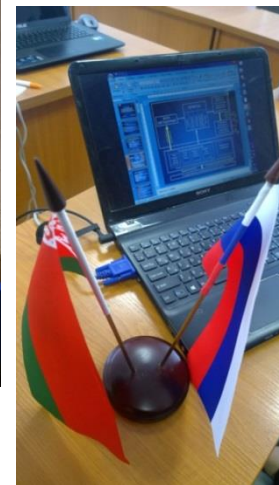


Overall objective: Enlarge the capacity of the National Cadastral Agency in efficient and effective spatial data management in line with interoperability and harmonisation principles.

Specific objective: Improve the interoperable management of geospatial data in line with EU Technical Guidance to enable efficient and coordinated use of spatial data within the NCA and other state organisations and local authorities for the land management and a wider range of purposes



- **Russian-Belarusian pilot project to create the spatial data infrastructure for the territory of the Smolensk region of Russia and the Vitebsk region of Belarus with the example of the Rudyansky and Lioznensky districts. 2015 - ongoing. Working group composed of specialists of The Federal Service for State Registration, Cadastre and Cartography (Rosreestr) in Russia and State Committee on Property of the Republic of Belarus in Belarus**
- **NSDI Eurasian Initiative**
- **Bilateral cooperation (Germany – Belarus)**





State Committee on Property of the Republic
of Belarus



Thank you for attention!..
www.nca.by
inter@nca.by