

Una comunidad para el catastro del futuro
A community for the cadastre of the future

Una comunidad para el catastro del futuro

A community for the cadastre of the future

Gerda Schennach, Austria
Presidente design. FIG/Commission 7
Agencia Federal de Metrologia, Catastro y Cartografia, Austria



VI Asamblea General del CPCI y III Encuentro Provincial del Catastro
6-11 mayo 2013, Córdoba/Argentina

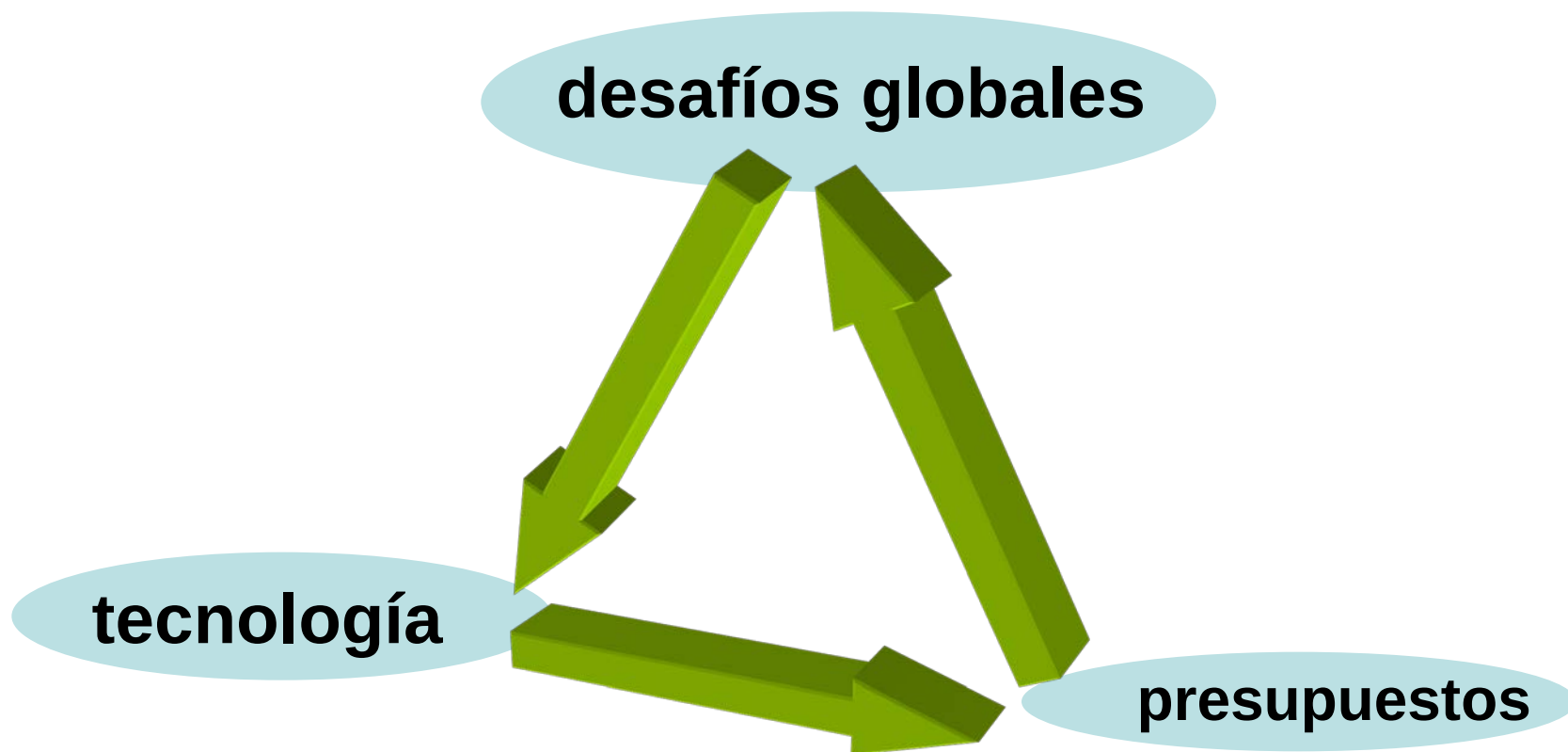
G. Schennach, Austria



Tenencia de la tierra y catastro en la sociedad

- tenencia/propiedad de la tierra es fundamental para la sociedad
- registro es esencial para la seguridad de la propiedad
- catastro se considera como un privilegio de ciertos grupos de profesionales
- en muchos países hay los actores privados y públicos
- modelos para sistema de asociación público-privada respecto de licencias profesionales altamente calificados
- sector privado principalmente PYMES (Europe)
- sector público mantiene la mayor parte de la información
- fuerte relación personal entre los propietarios y profesionales

Las cosas están cambiando.....



Una comunidad para el catastro del futuro A community for the cadastre of the future

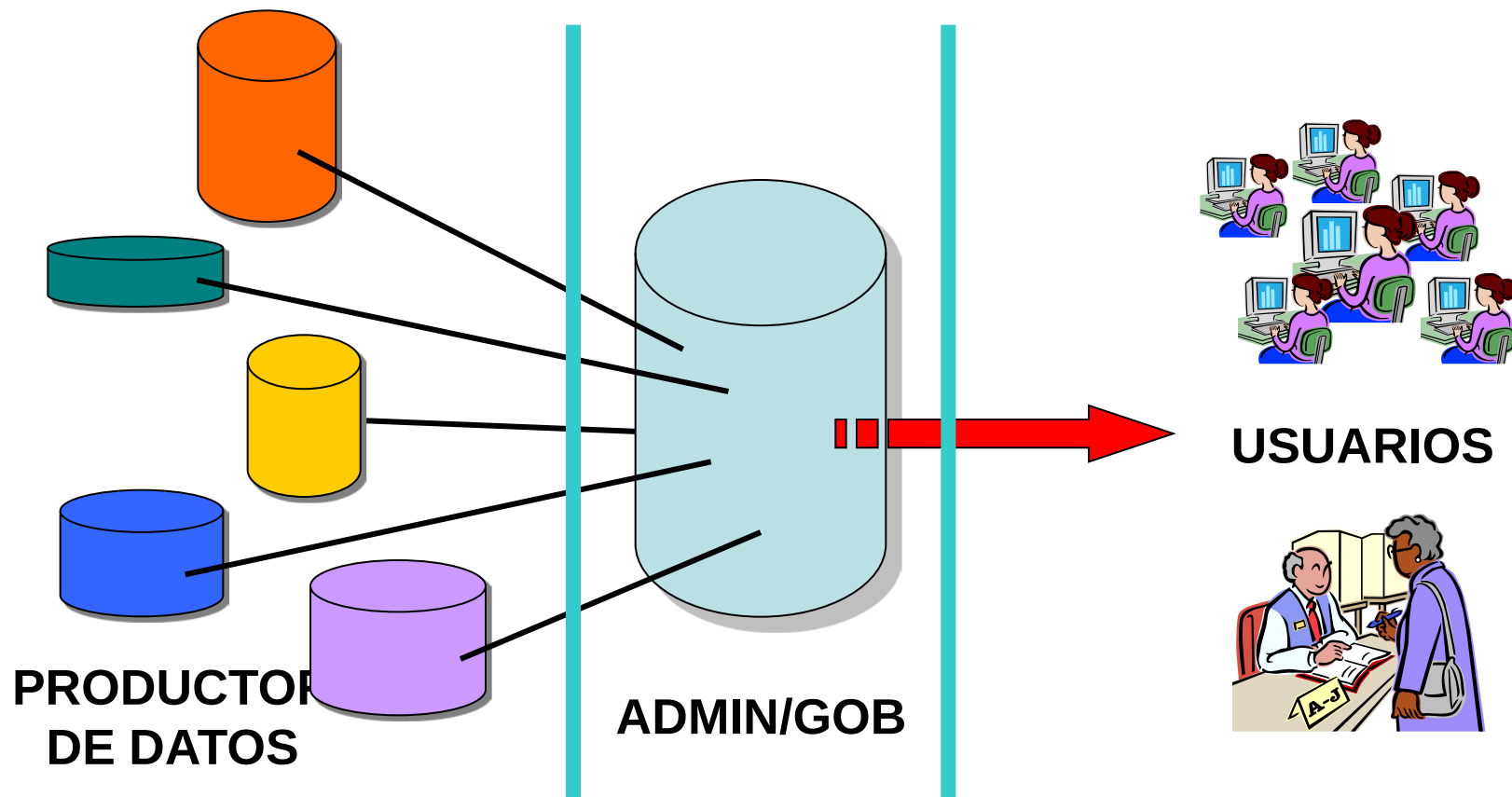
.... el mundo exterior catastro así

- herramientas de la web 2.0 son cada vez más
- grupos de usuarios entre los jóvenes que crecen
- producir productos similares / substitutos
- procesos regulados más bien por la tecnología que por leyes
- aplicable para muchas soluciones (productos, servicios)
- ofrecer sus productos y servicios para el público
- filosofía diferente de protección de datos
- nuevos jugadores son parte del juego
- propietarios de tierras se unirá a estas comunidades dentro de pocos años
- algunos modelos aplican sofisticados sistemas de control calidad

Una comunidad para el catastro del futuro

A community for the cadastre of the future

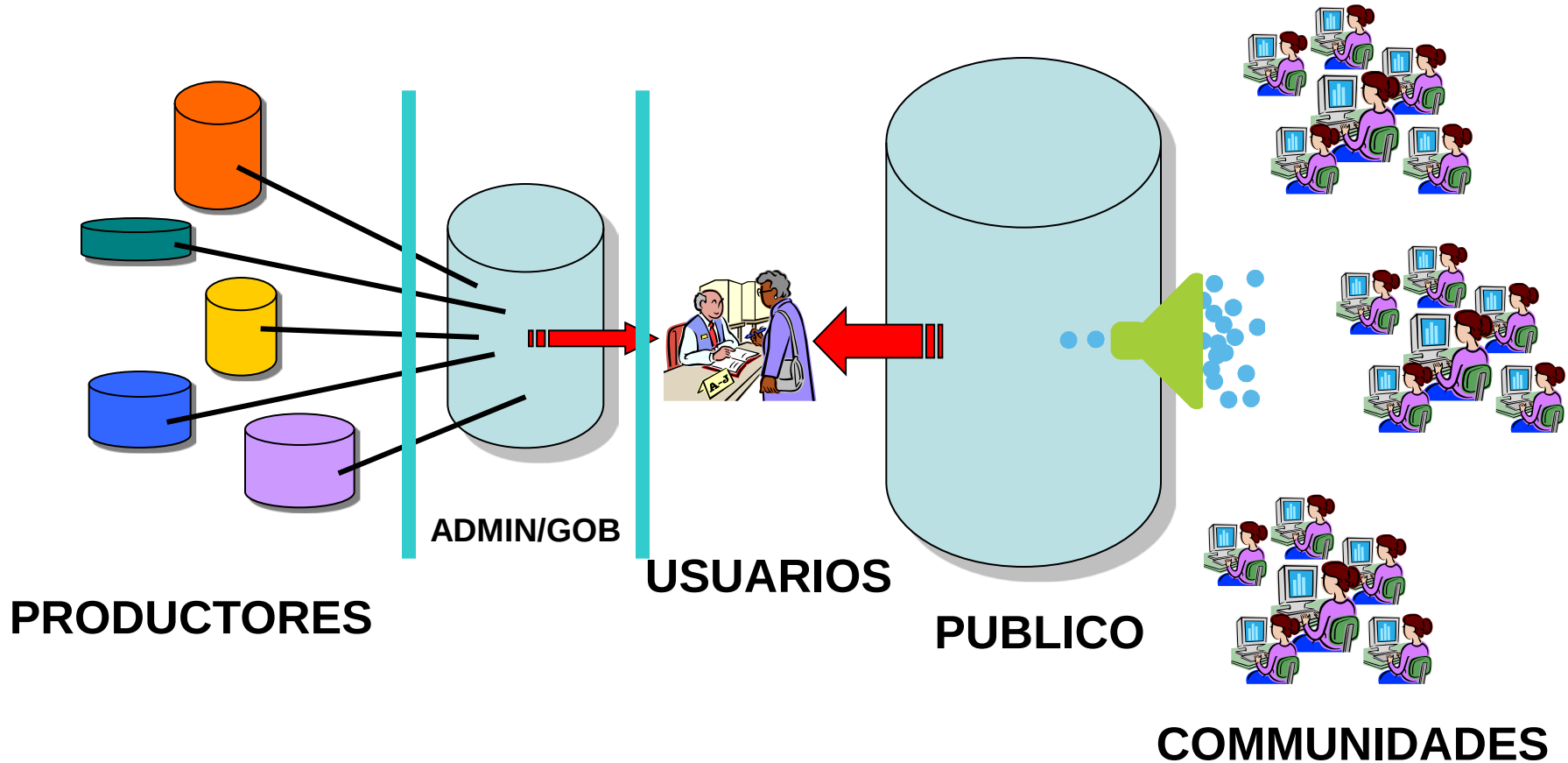
Desde el pasado.....



Una comunidad para el catastro del futuro

A community for the cadastre of the future

...para el futuro



Una comunidad para el catastro del futuro

A community for the cadastre of the future

Sociedad va hacia 2.0

- todo el mundo produce y publica todo
- datos son cada vez más accesibles para todos
- data reflejan la realidad $\neq$ situación jurídica
- desplazamiento del poder de las autoridades públicas a las comunidades
- datos se consideran propiedad publica (comunitaria)
- modelos de negocio ya no son válidos
- cambio de paradigma para profesionales
- tarea de los organismos públicos como facilitadores
- profesionales privados contribuir con experiencia
- A veces propietarios de tierras no son implicados

Una comunidad para el catastro del futuro A community for the cadastre of the future

Preguntas que deben ser respondidas....

- ¿cómo mantener los datos auténticos
- ¿quien es responsable – qué es seguro
- ¿cómo mantener la confianza en los sistemas públicos existentes
- ¿cómo lograr la interoperabilidad de contenidos de diversos orígenes
- ¿cómo sincronizar web pública y sistemas/datos auténticos
- ¿quién decide sobre la actualidad / términos de mantenimiento
- ¿cómo rastrear quién ha hecho qué y cuándo (5D)
- ¿quién pagará por lo que en el futuro (OGD)
- ¿cómo mantener sistemas transparente al público / a los propietarios
- ¿cómo pueden los usuarios integrarse en adquisición de datos
- ¿cómo ayudan los sistemas para proteger los derechos de los propietarios de la tierra

Una comunidad para el catastro del futuro

A community for the cadastre of the future

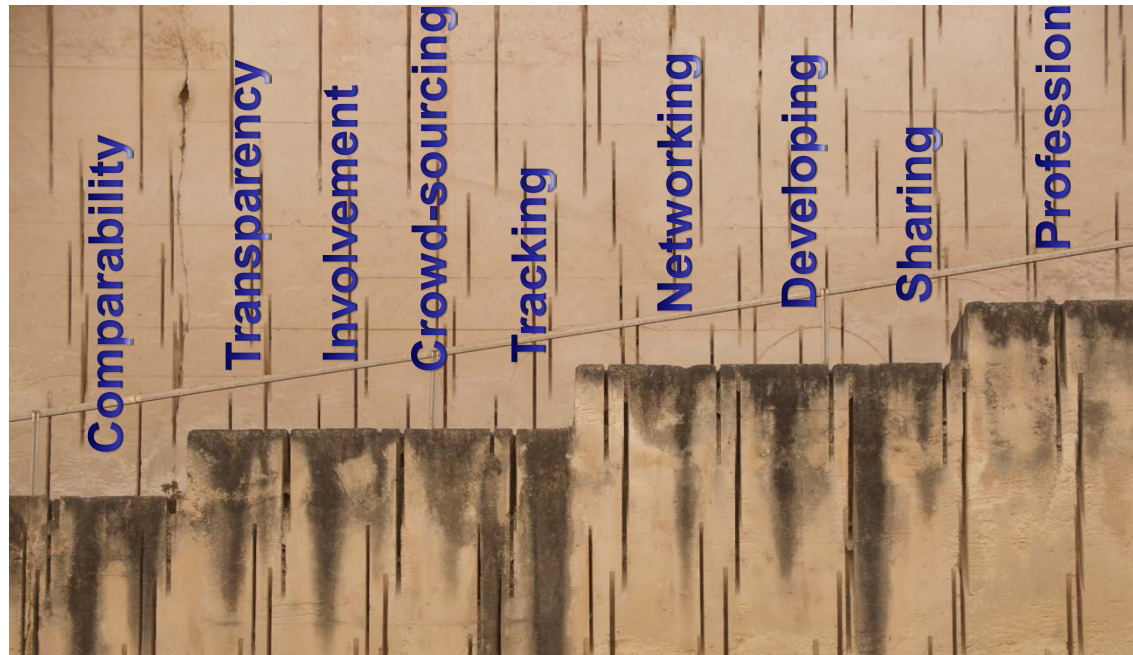
La comunidad para el futuro catastro

- socios se encargan de proporcionar el ajuste de datos de propósito
- propietarios de la tierra son socios valiosos en soluciones de futuro
participación regulada de ellos es necesaria
- esfuerzos conjuntos con mayor número de socios de a fuera para beneficio de los usuarios/ciudades
documentos, servicios de a fuera de la comunidad tradicional, ...)
- relanzar la educación y la formación capacitación para la profesión
agrimensores como asesores/consultores/mediadores en lugar de operadores son parte del sistema, el desafío para las universidades y programas de estudio, CPD
- instituciones públicas deberán ser parte de la comunidad
- El uso de catastro va a ser internacional – propiedad y el uso de la tierra ya no es solo regional
FIG, asociaciones regionales, regulaciones del mercado

Una comunidad para el catastro del futuro

A community for the cadastre of the future

Temas clave para el camino a seguir



Una comunidad para el catastro del futuro
A community for the cadastre of the future

**Muchas gracias por vuestro
atención!**

**La Comisión 7 de la FIG espera una fructífera
cooperación con ustedes**



Preguntas?

gerda.schennach@bev.gv.at