

Seminário

LA INFORMACIÓN CATASTAL AL SERVICIO DE LAS POLÍTICAS PÚBLICAS

La información catastral en el desarrollo de la descentralización territorial

Montevideo
Septiembre 2011



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS



Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Divisão Política em Estados e Municípios



8.511.965 km²

189 732 694 millones de habitantes

5.561 municípios



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS



**Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano**

CATASTRO RURAL

- modelo centralizado, gestionado por el Instituto Nacional de Colonización y Reforma Agraria (INCRA) del Ministerio de Desarrollo Agrario y por el órgano recaudador del impuesto rural, la Secretaria da Receita Federal del Ministerio de la Hacienda;



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS



**Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano**

CATASTRO URBANO

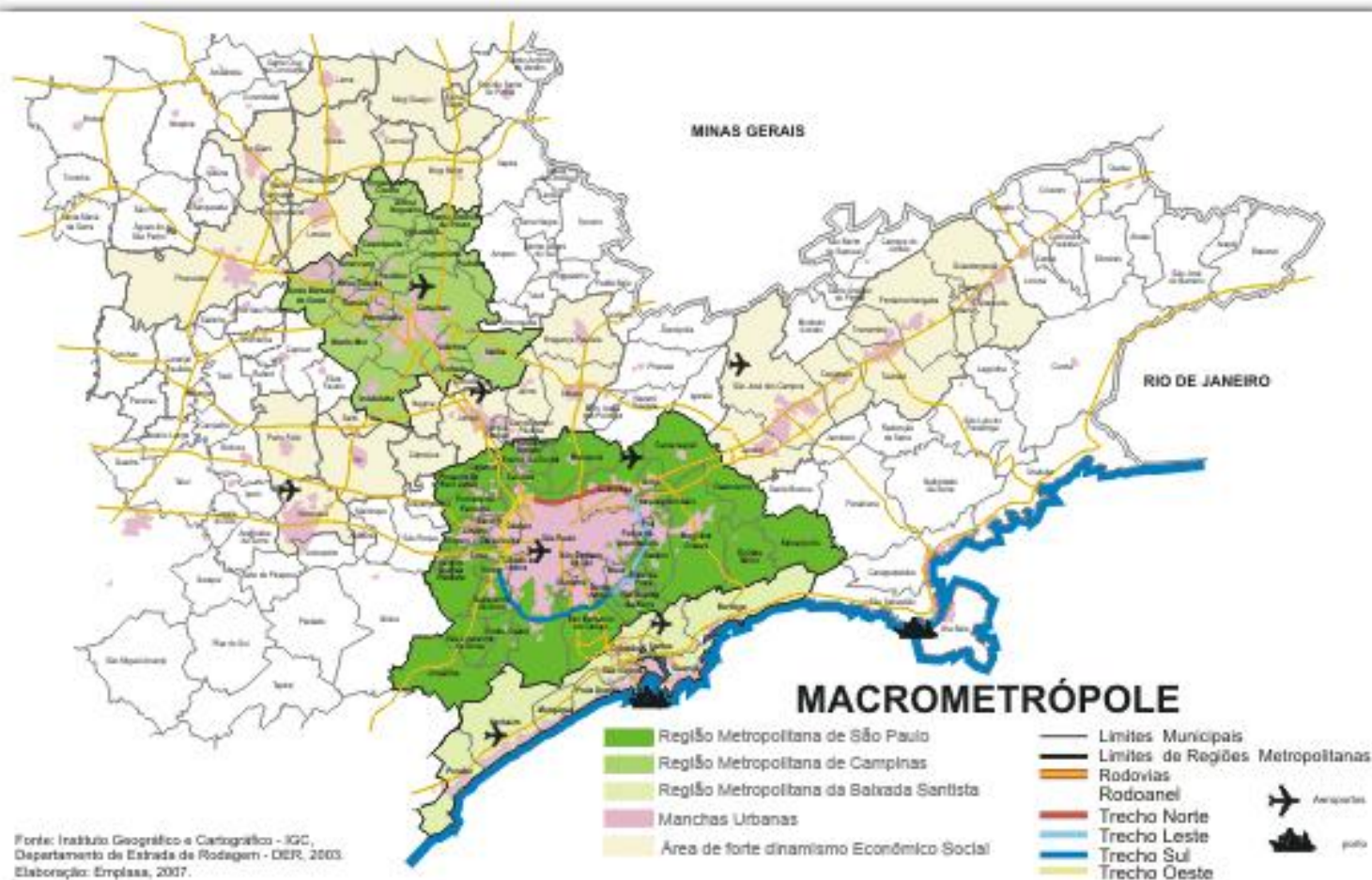
- competencia de los municipios definir el cálculo y métodos del impuesto sobre la propiedad urbana (Código Tributario Nacional);
- la gestión catastral es ejercida por diferentes órganos Secretaria de Finanzas, Planificación, Obras, Urbanismo



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS



**Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS

**Secretaria de Planejamento e
 Desenvolvimento Urbano**

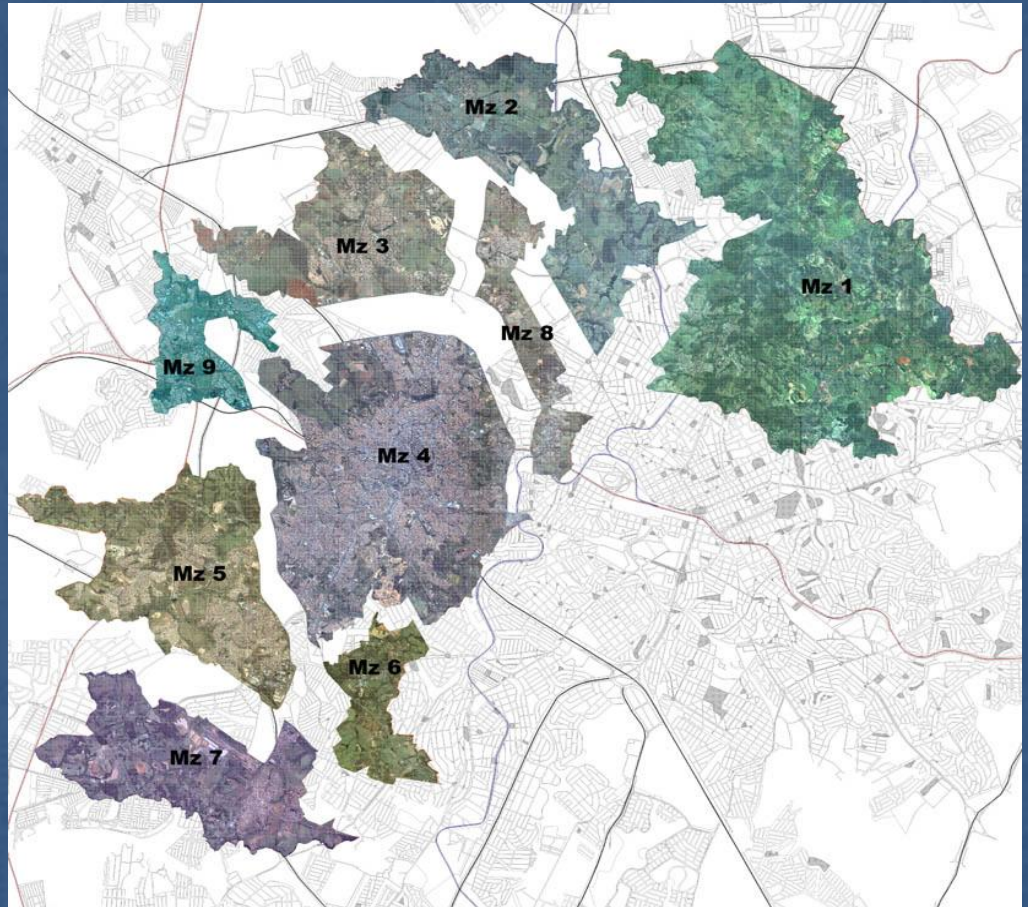
MUNICÍPIO DE CAMPINAS

población: 1.080.999 hab
area total: 800,00 km²
perímetro urbano: 390,00km²
area rural: 410,00 km²

REGIÓN METROPOLITANA

19 municipios

población: 2.798.477 habitantes
area total: 3.647 km²



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS

Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano

MUNICIPIO DE CAMPINAS

Administración Municipal:

- 17.000 servidores
- 22 secretarias
- IMA: empresa de TI
- Departamento de Informática: standares y normas



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS



**Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano**

ATUALIDADE

- diversidade de soluções de TI
- *softwares* específicos nas diversas secretarias
- prioridade para finanças, educação, saúde,
- multiplicidade de bases de dados catastrais
(analógicas e digitais)



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS



**Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano**

MUNICIPIO DE CAMPINAS

- modernización del catastro como una herramienta para la gestión del territorio
- y demais políticas públicas



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS



**Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano**

Objetivos

- **mejoría de los servicios al ciudadano**
- **multipropósito**
- **multiusuario**
- **plataforma de interoperabilidad**
- **justicia fiscal**
- **gestión de la seguridad de información**
- **mejoría de los tramites**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS

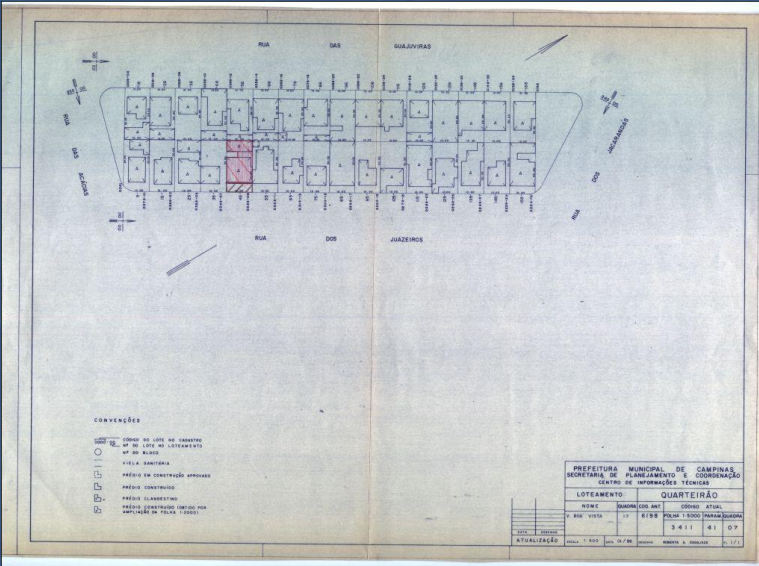


**Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano**

- dato alfanumérico
- base cartográfica



CFTA



legal



real

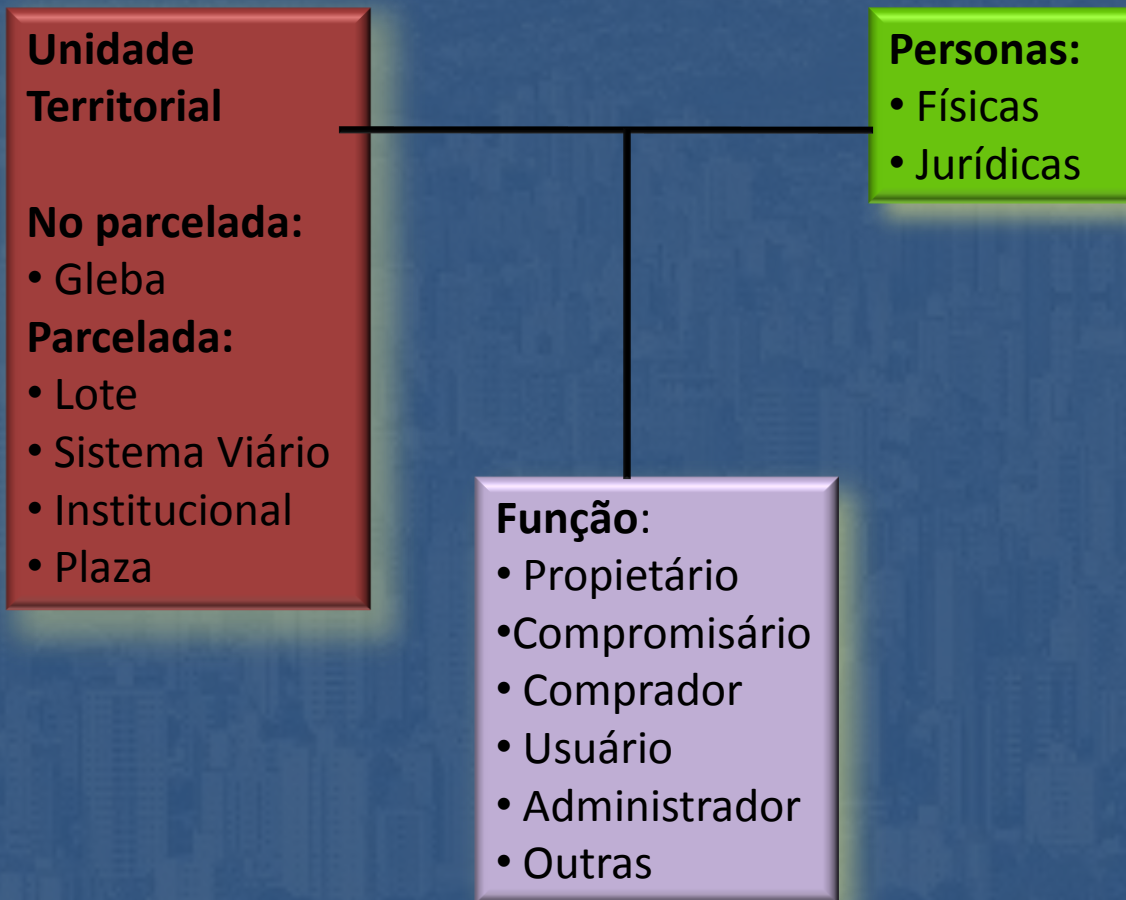


PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS



Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Objetos relacionales



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS



**Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano**

CFTA



PLATAFORMA WEB

Parcelame
nto

Infra
estrutura

Edificações

Uso

PRODUTOS E SERVICIOS

Fichas
informativas

certidões

zonas

planos



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS

Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano



CFTA



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS

**Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano**

SIGCAMP

CFTA

SIGSEC



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS

**Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano**

Módulos

- **Administrativos**
 - DBManager
 - AdmWeb
- **Módulos específicos**
 - Desktop
 - Web
- **Módulos específicos**
 - CFTA
 - GSA
 - Defesa Civil
 - Desenvolvimento Econômico
 - Educação
 - Gabinete
 - Policia Municipal
 - Obras
 - Saúde
 - Trânsito
 - Turismo



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS



**Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano**

Obrigada

Arqta Daniella Farias Scarassatti

daniella.farias@campinas.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CAMPINAS



**Secretaria de Planejamento e
Desenvolvimento Urbano**