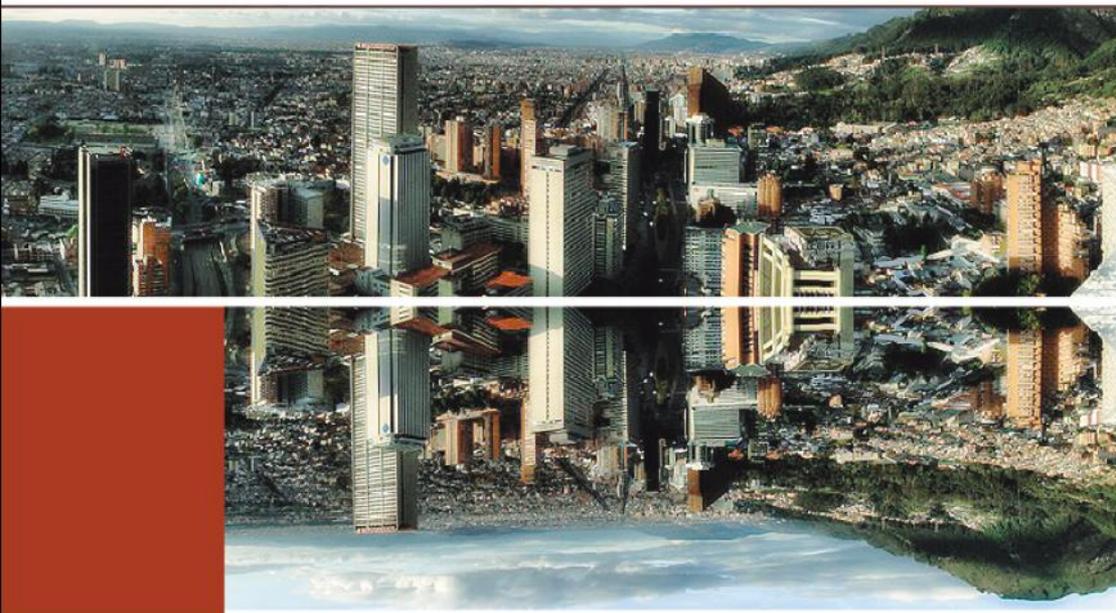


MODERNIZACIÓN DEL CATASTRO DE ANTIOQUIA

Hacia el aseguramiento de la calidad y una correcta gestión de los procesos



IV Reunión Anual del Comité Permanente sobre el Catastro en Iberoamérica CPCI y





GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
Departamento Administrativo
de Planeación



catastro
DIRECCIÓN DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y CATASTRO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
ANTIOQUIA

Abril de 2011

SANTIAGO TOBÓN ZAPATA

Director de Sistemas de Información y Catastro

JUAN RODRIGO HIGUERA AGUILAR

Director de Sistemas de Información y Catastro

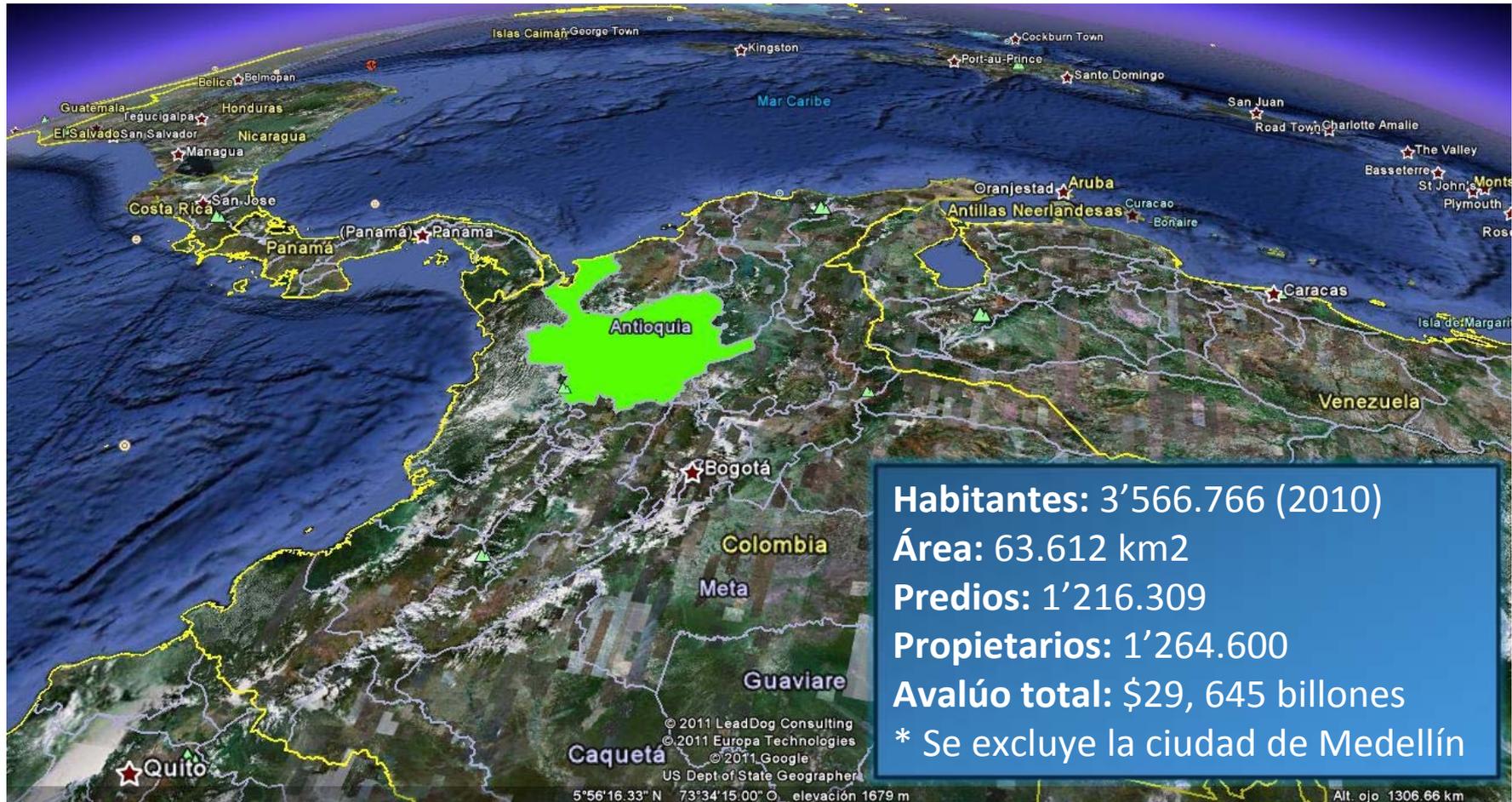
**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTENIDO

- Las herramientas para la administración del catastro en Antioquia
 - Historia
 - Una pregunta fundamental
 - Nacimiento el proyecto de modernización del catastro de Antioquia
- Contexto – Oficina Virtual de Catastro
- Gestión de los procesos en la Oficina Virtual de Catastro
- Gestión documental y políticas de cero papel
- Gestión de los proyectos de actualización catastral
- Gestión de históricos

LAS HERRAMIENTAS PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL CATASTRO EN ANTIOQUIA

IV Reunión Anual del Comité Permanente sobre el Catastro en Iberoamérica CPCJ y II Asamblea General del CPCJ Bogotá D.C., Colombia



HISTORIA

- **1955 - 1979:** Libros manuales
- **1979 – 1982:** Tarjetas manuales
- **1985 – 1995:** Sistema LINC (Unisys – terminales brutas)
- **1995:** Se automatizan procesos batch para cargar en la noche en LINC
- **2004 – 2009:** SIC (Oracle)
- **2009:** Comienza la construcción de la Oficina Virtual de Catastro

UNA PREGUNTA FUNDAMENTAL

- ¿Qué hacer frente al hecho de ser autoridad catastral?

Tomarlo como una carga
administrativa y buscar
que el IGAC asumiera el
control de la Dirección

Tomarlo como una ventaja
comparativa y competitiva
frente a otros
departamentos y poner la
Dirección al servicio de los
municipios de Antioquia

IV

Reunión Anual del Comité
Permanente sobre el Catastro
en Iberoamérica CPCI y
II Asamblea General del CPCI
Bogotá D.C., Colombia



DESARROLLO HUMANO

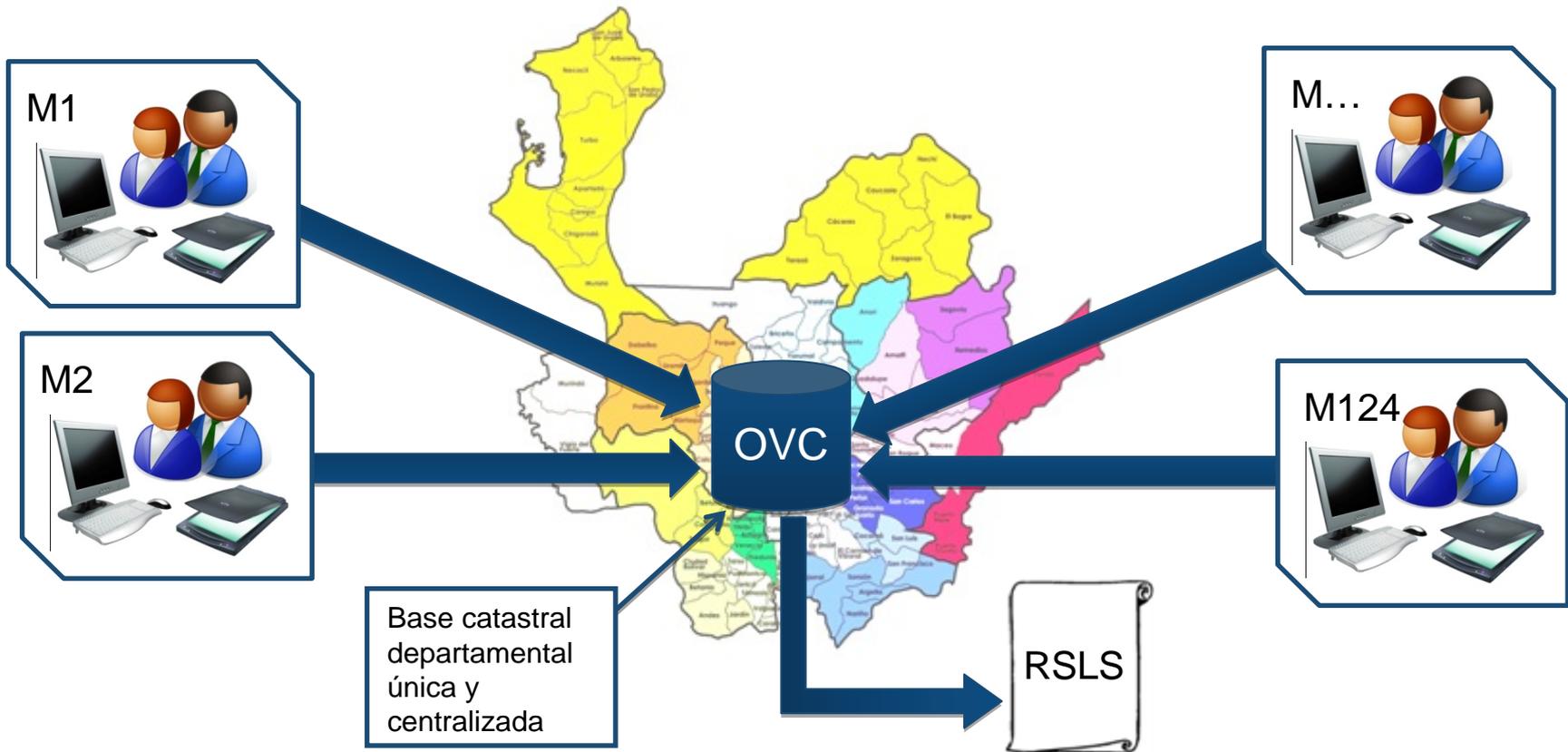
PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE CATASTRO

Fortalecimiento
administrativo e
institucional

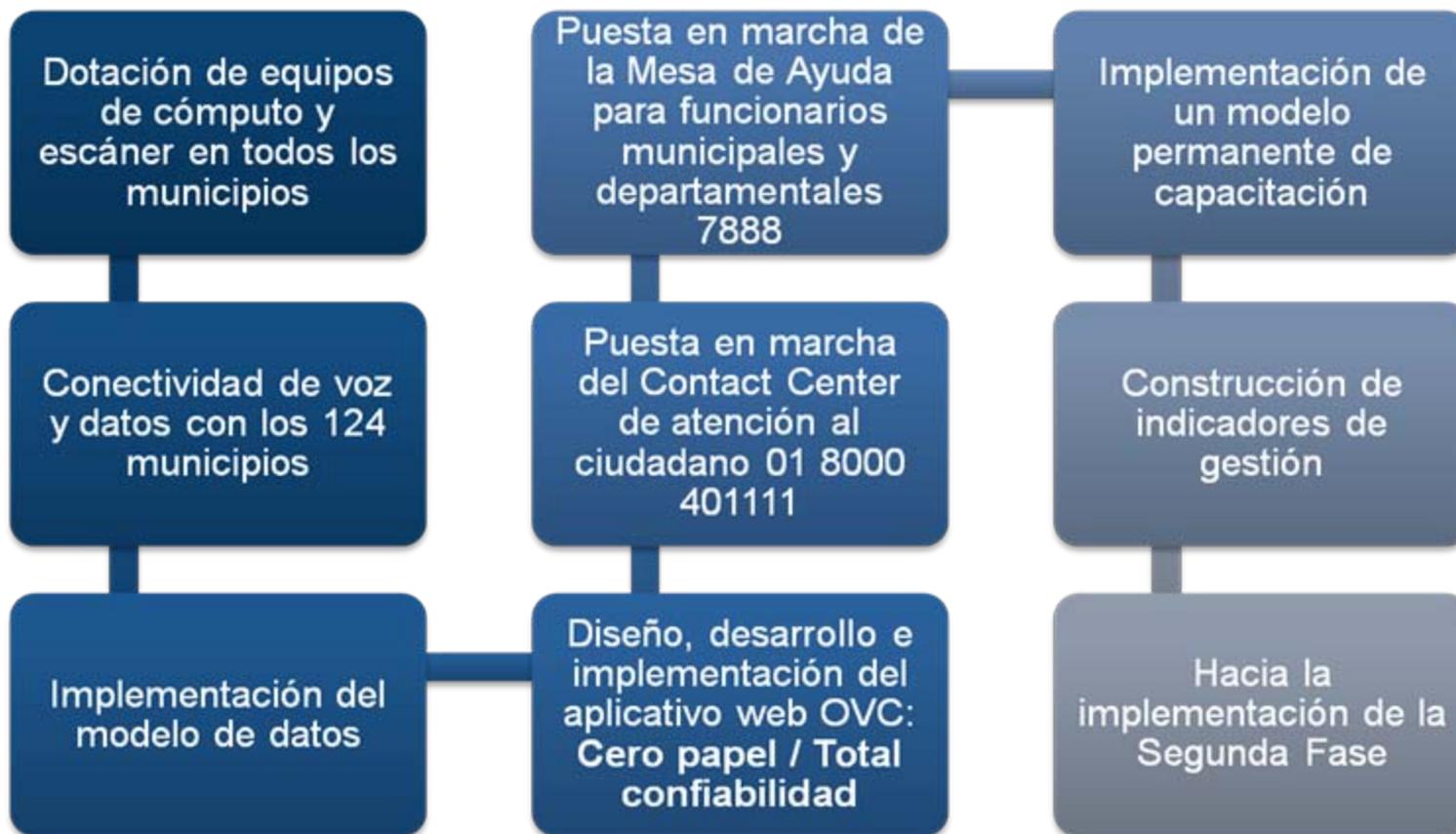
Generación de
una nueva
cartografía
básica

Mejoramiento
de la calidad
de la
información
catastral

CONTEXTO: OFICINA VIRTUAL DE CATASTRO



OFICINA VIRTUAL DE CATASTRO



GESTIÓN DE LOS PROCESOS EN LA OFICINA VIRTUAL DE CATASTRO

NAVEGACIÓN EN LA OVC

TABLERO DE MANDO

OVC - Windows Internet Explorer
 http://antlap10.antioquia.local:7777/catastro/menu.zul
 antioquia en colombia

Actividades ▾ Gestión de OVC ▾ Apoyo a la Operación ▾ Ayuda ▾

Tablero Mando

Nombre	Es Radicada	Clasificación	Actividad	Nivel	Fecha Radicada	Fecha Actualizada	T.anscurrido	Restante
ABEJORRAL (37 / 248)	●	3885 MUTACIÓN PRIMERA CLASE	MOVIMIENTO CATASTRO	FUNCIONARIO MUNICIPAL	08/03/2011	14/03/2011	30 DIAS	0 DIAS
CLARA GUERRA.. (2)	●	3854 MUTACIÓN PRIMERA CLASE	MOVIMIENTO CATASTRO	FUNCIONARIO MUNICIPAL	08/03/2011	08/03/2011	30 DIAS	0 DIAS
GILBERTO LOPEZ.. (16)	●	3819 MUTACIÓN PRIMERA CLASE	MOVIMIENTO CATASTRO	FUNCIONARIO MUNICIPAL	07/03/2011	14/03/2011	31 DIAS	(VENCIDO)
JOHN RUIZ.. (19)	●	3816 MUTACIÓN PRIMERA CLASE	MOVIMIENTO CATASTRO	FUNCIONARIO MUNICIPAL	07/03/2011	08/03/2011	31 DIAS	(VENCIDO)
NO ASIGNADO (0)	●	3804 MUTACIÓN PRIMERA CLASE	MOVIMIENTO CATASTRO	FUNCIONARIO MUNICIPAL	07/03/2011	08/03/2011	31 DIAS	(VENCIDO)
ABRIAQUÍ (3 / 12)	●	3771 MUTACIÓN PRIMERA CLASE	MOVIMIENTO CATASTRO	FUNCIONARIO MUNICIPAL	07/03/2011	12/03/2011	31 DIAS	(VENCIDO)
LUZ RIVERA.. (3)	●	905 MUTACIÓN PRIMERA CLASE	MOVIMIENTO CATASTRO	FUNCIONARIO MUNICIPAL	23/01/2011	24/01/2011	74 DIAS	(VENCIDO)
NO ASIGNADO (0)	●	5469 MUTACIÓN SEGUNDA CLASE	ANEXAR DOCUMENTOS MUTACIÓN	FUNCIONARIO MUNICIPAL	29/03/2011	29/03/2011	9 DIAS	21 DIAS
ALEJANDRÍA (7 / 63)	●	3948 RECTIFICACIÓN	ANEXAR DOCUMENTOS RECTIFICACIÓN	FUNCIONARIO MUNICIPAL	08/03/2011	08/03/2011	30 DIAS	0 DIAS
LEONCIO HINCAPIE.. (1)	●	3875 RECTIFICACIÓN	ANEXAR DOCUMENTOS RECTIFICACIÓN	FUNCIONARIO MUNICIPAL	08/03/2011	08/03/2011	30 DIAS	0 DIAS
MARÍA PELAEZ.. (6)	●	3772 RECTIFICACIÓN	ANEXAR DOCUMENTOS RECTIFICACIÓN	FUNCIONARIO MUNICIPAL	07/03/2011	07/03/2011	31 DIAS	(VENCIDO)
NO ASIGNADO (0)	●	3763 RECTIFICACIÓN	PROCESO DE VISITAS	FUNCIONARIO MUNICIPAL	07/03/2011	14/03/2011	31 DIAS	(VENCIDO)
AMAGA (34 / 54)	●	1019 RECTIFICACIÓN	ANEXAR DOCUMENTOS RECTIFICACIÓN	FUNCIONARIO MUNICIPAL	25/01/2011	25/01/2011	72 DIAS	(VENCIDO)
SOCORRO MOLINA.. (4)	●	902 RECTIFICACIÓN	MOVIMIENTO CATASTRO	FUNCIONARIO MUNICIPAL	23/01/2011	24/01/2011	74 DIAS	(VENCIDO)
MIRYAM BARBARAN.. (29)	●	2481 RECTIFICACIÓN	ANEXAR DOCUMENTOS RECTIFICACIÓN	FUNCIONARIO MUNICIPAL	04/11/2010	04/11/2010	154 DIAS	(VENCIDO)
CARLOS BUILES.. (1)	●	2421 RECTIFICACIÓN	MOVIMIENTO CATASTRO	FUNCIONARIO MUNICIPAL	03/11/2010	04/11/2010	155 DIAS	(VENCIDO)
NO ASIGNADO (0)	●							
AMALFI (24 / 4)	●							
CLARA GUERRA.. (2)	●							
LUZ ZAPATA.. (7)	●							
JUAN VILLA.. (13)	●							
LUIS VASQUEZ .. (2)	●							
NO ASIGNADO (0)	●							
ANDES (505 / 583)	●							
CLARA GUERRA.. (23)	●							
JUAN HIGUERA.. (2)	●							
JOHN FERNANDEZ.. (244)	●							

Internet | Modo protegido: desactivado
 09:20 a.m.
 07/04/2011

OVC - Windows Internet Explorer
 http://antlap10.antioquia.local:7777/catastro/menu.zul
 antioquia en colombia

Bienvenido(a) SANTIAGO TOBÓN ANDES [Cerrar sesión](#)

Actividades ▾ Gestión de OVC ▾ Apoyo a la Operación ▾ Ayuda ▾

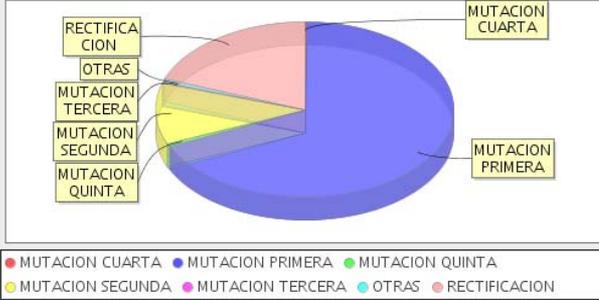
Tablero Mando
 Tablero Mando **Estadística Tablero Mando** Municipios Migrados

Municipio ANDES

Trámites Finalizados / Efectivos
 Total Trámites 1100



Clases de Trámite
 Total Trámites en Ejecución 517



Clase	Color
MUTACION PRIMERA	Blue
MUTACION CUARTA	Red
MUTACION SEGUNDA	Yellow
MUTACION TERCERA	Pink
MUTACION QUINTA	Light Green
OTRAS	Light Blue
RECTIFICACION	Light Red

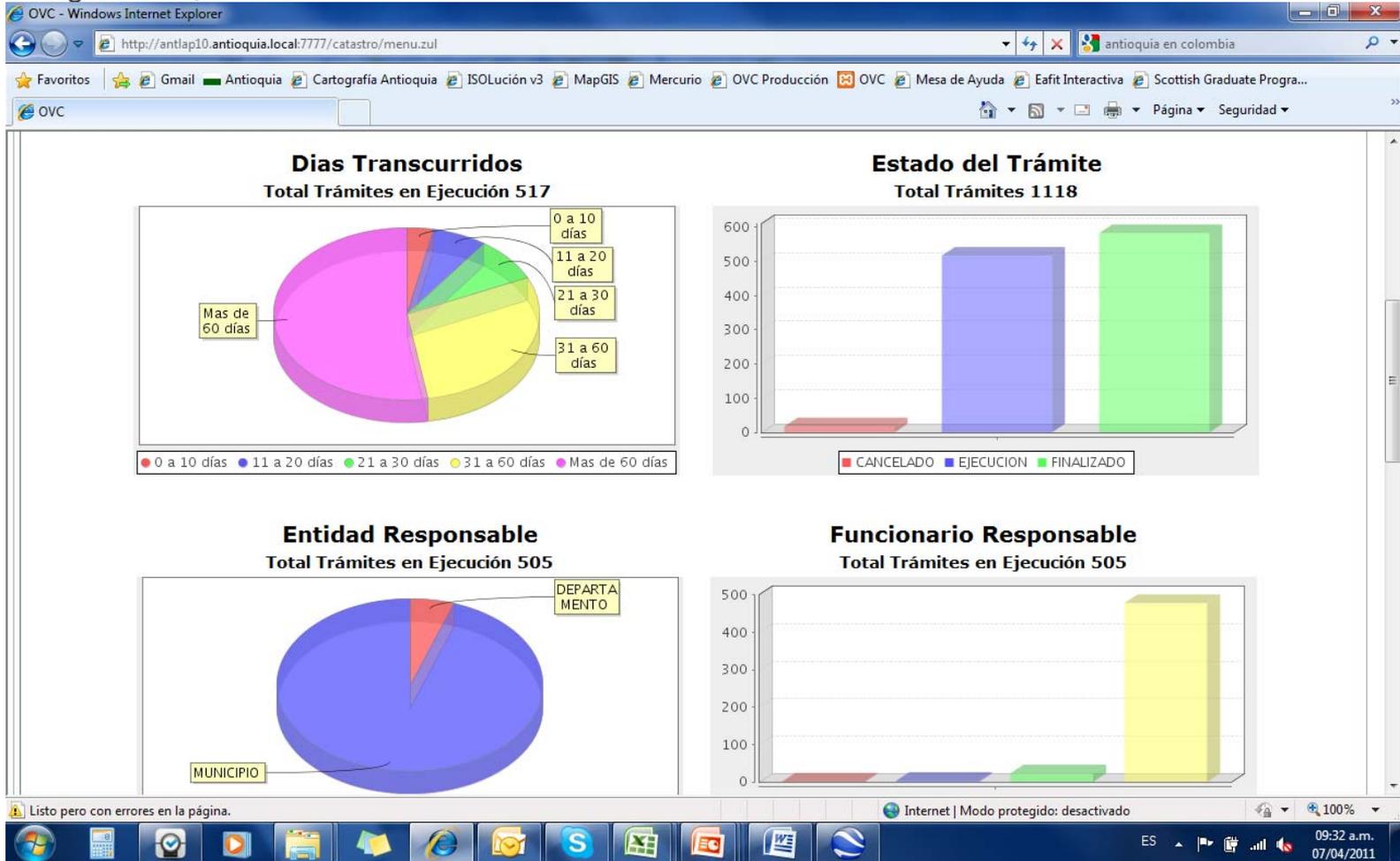
Días Transcurridos
 Total Trámites en Ejecución 517

Estado del Trámite
 Total Trámites 1118

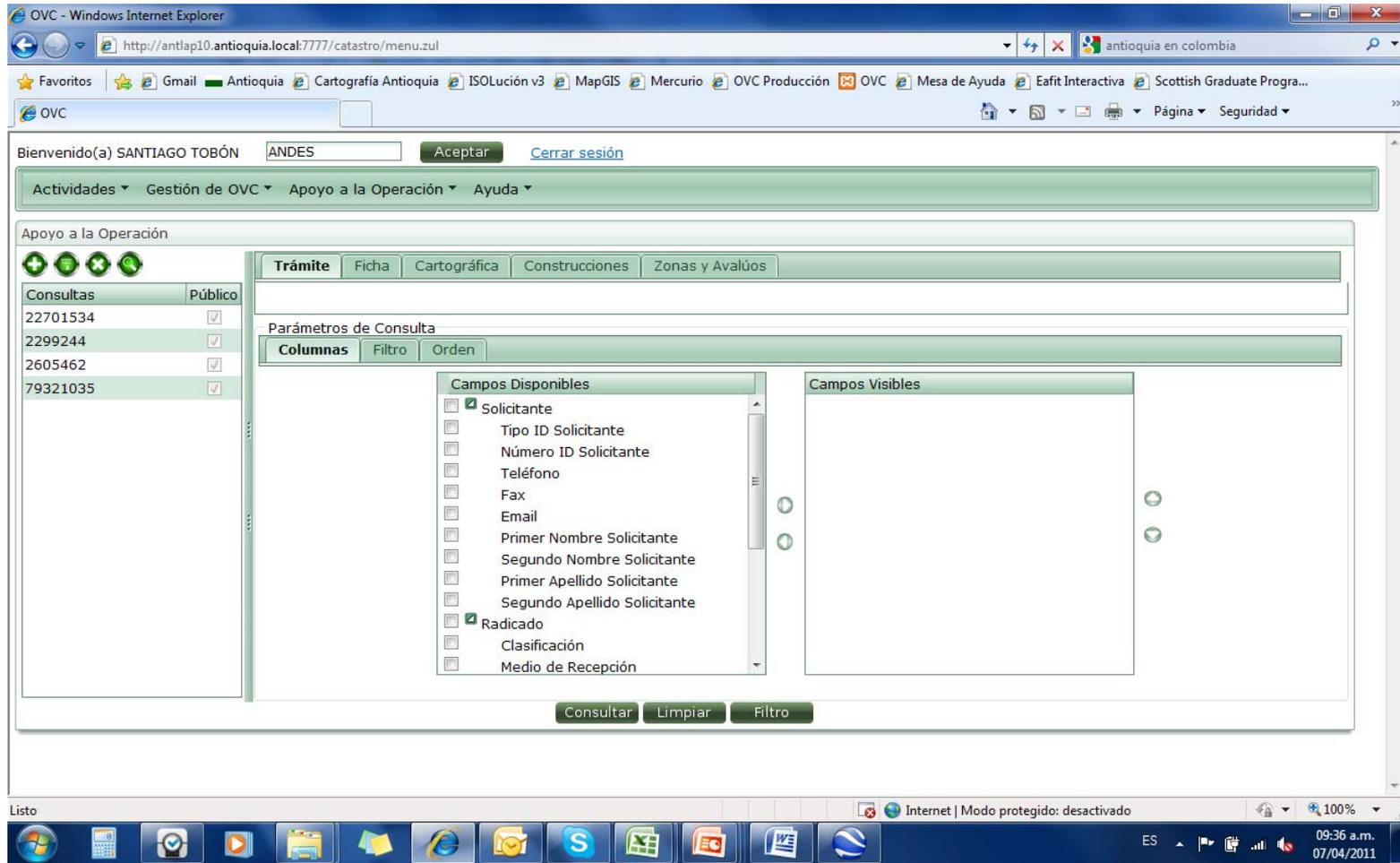
Internet | Modo protegido: desactivado

ES 09:28 a.m. 07/04/2011

ESTADÍSTICAS GENERALES



CONSULTAS FLEXIBLES



OVC - Windows Internet Explorer
http://antlap10.antioquia.local:7777/catastro/menu.zul

Bienvenido(a) SANTIAGO TOBÓN ANDES [Aceptar](#) [Cerrar sesión](#)

Actividades ▾ Gestión de OVC ▾ Apoyo a la Operación ▾ Ayuda ▾

Apoyo a la Operación

Trámite Ficha Cartográfica Construcciones Zonas y Avalúos

Consultas	Público
22701534	<input checked="" type="checkbox"/>
2299244	<input checked="" type="checkbox"/>
2605462	<input checked="" type="checkbox"/>
79321035	<input checked="" type="checkbox"/>

Parámetros de Consulta

Columnas Filtro Orden

Campos Disponibles

- Solicitante
- Tipo ID Solicitante
- Número ID Solicitante
- Teléfono
- Fax
- Email
- Primer Nombre Solicitante
- Segundo Nombre Solicitante
- Primer Apellido Solicitante
- Segundo Apellido Solicitante
- Radicado
- Clasificación
- Medio de Recepción

Campos Visibles

[Consultar](#) [Limpiar](#) [Filtro](#)

Internet | Modo protegido: desactivado

ES 09:36 a.m. 07/04/2011

GESTIÓN DE LA CONECTIVIDAD

GESTIÓN DOCUMENTAL Y POLÍTICAS DE CERO PAPEL

GESTIÓN DOCUMENTAL

GESTIÓN DOCUMENTAL EN CONSTRUCCIONES

GESTIÓN DE LOS PROYECTOS DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL

PLANEACIÓN DE LOS PROYECTOS DE ACTUALIZACIÓN

GESTIÓN DE HISTÓRICOS

GESTIÓN DE HISTÓRICOS



**“Primero el suelo nativo
que nada. Nuestra vida
no es otra cosa que la
herencia de nuestro
País”**

**Simón Bolívar
Septiembre de 1826**



catastro
DIRECCIÓN DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y CATASTRO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
ANTIOQUIA

SANTIAGO TOBÓN ZAPATA
Director de Sistemas de Información y Catastro
santiago.tobonz@antioquia.gov.co

JUAN RODRIGO HIGUERA AGUILAR
Asesor Dirección de Sistemas de Información y Catastro
Juan.higuera@antioquia.gov.co

**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**