



“I CONGRESO NACIONAL E INTERNACIONAL DEL CATASTRO EN ARGENTINA”
LEMA: “El Catastro: base de la planificación estratégica para el desarrollo de los pueblos”

Y

**“II ENCUENTRO PROVINCIAL DE CATASTRO
– CÓRDOBA 2009-”**

LEMA: “Catastro como fuente de información: promotor de la seguridad jurídica y de la equidad social”.



08 al 11 de Septiembre de 2009
Complejo Ferial – Córdoba
- República Argentina -

DECLARADO DE INTERES:

Provincial de Córdoba: Decreto 974/2009

Municipalidad de Córdoba: Decreto 3219/2009

Y Auspiciado por: la Secretaria de Relaciones Exteriores de la Nación Argentina , Resolución 67/2009

“First National and International Land Registry Congress in Argentina”

Motto: “Land Registry as a base of strategic planning for people’s development”,
and

“Second Provincial Land Registry Gathering in Cordoba 2009”

Motto: “Land Registry as a source of information, a legal security and social equity promoter”

Declared as object of Federal, Provincial and Local interest.

¿QUIENES SOMOS?

Nuestro Origen:

La Ley Provincial del **30/12/1862**, crea el Departamento Topografía, que luego fue reemplazada por la Ley Provincial N° 3881 de 31/08/1940. Posteriormente, el **31/12/1968** se sancionó la Ley Provincial 5057.

SITUACIÓN LEGAL ACTUAL:
proyecto de Ley provincial actualmente a consideración del Ejecutivo Provincial

MARCO LEGAL NACIONAL

La Ley Nacional N° 26209, sancionada el **20/12/2006**, promulgada de hecho el **15/01/2007**, la cual en su CAPITULO I “Finalidades de los catastros territoriales” dice:
ARTICULO 1º — Los catastros de las provincias y de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires son los organismos administradores de los datos correspondientes a objetos territoriales y registros públicos de los datos concernientes a objetos territoriales legales de derecho público y privado de su jurisdicción.

WHO WE ARE?

OUR ORIGIN:

Department of Topography, created by a provincial law dated December 30th, 1862. This law was superseded by the law # 3881 dated August 31st, 1940 and, ultimately by the law # 5057, passed on December 31st,

NUESTRA MISIÓN:

“...lograr la garantía de la propiedad inmobiliaria, mediante el ordenamiento de la información jurídica, económica y geométrica,....” (art. 2 Ley 5057).



VISIÓN INSTITUCIONAL 2008/2010:

“ADMINISTRAR INFORMACIÓN CATASTRAL DE ALTA CALIDAD COMO RECURSO ESTRATÉGICO DEL ESTADO”, para:

1*Poner en acción una gestión estatal profesionalizada, con énfasis en los resultados y con mayor disciplina en la utilización de los recursos.

2*Aplicar los procesos de Ley, prestando a los ciudadanos servicios eficaces, con equidad y justicia.

OUR MISSION:

To guarantee real estate’s property through accurate keeping of legal, economical and geometrical information, as per chapter 2 of the law # 5057.

OUR VISION FOR THE 2008 – 2010 PERIOD:

“TO MANAGE HIGH QUALITY LAND REGISTRY INFORMATION AS A STATE’S STRATEGIC RESOURCE ”

1* To activate professional management emphasizing results’ acquiring and better discipline when utilizing resources.

2* To apply processes as required by law, giving the citizens efficient services, with equity and justice.

OBJETIVOS DE NUESTRO PLAN ESTRATÉGICO

Disponer de una herramienta de Gestión fundamental para aunar, coordinar, priorizar y controlar el proceso de cambio y de mejora continua.

STRATEGIC PLAN’S OBJECTIVES:

To have a management tool, fundamental to unify, coordinate, prioritize and control change and continuous improvement processes

LÍNEAS ESTRATÉGICAS DE TRABAJO

A- OPTIMIZAR LA UTILIZACIÓN DEL S.I.T. (Sistema de Información Territorial, nuevo aplicativo con interfaces en Registro-Rentas-Catastro).

Un sistema informático nuevo y complejo, en pleno desarrollo y crecimiento, permitiendo el trabajo por procesos, mirando las necesidades de los diferentes usuarios.

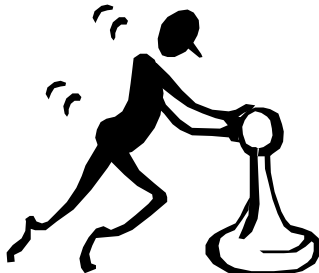
B- NORMALIZAR PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS para lograr procesos óptimos y explícitos.

C- CAPACITACION PERMANENTE de todos los Recursos Humanos.

D- Determinación de puntos de control para diseñar TABLEROS INTEGRALES DE COMANDOS en sus diferentes niveles.

E- Pautar la RELACIÓN CON LOS PROFESIONALES Y COLEGIOS.

F- EFECTIVIZAR LA COMUNICACIÓN INSTITUCIONAL tanto interna como externa.



PLAN'S STRATEGIC LINES

A- To optimize the usage of LIS (Land Information System), new application with interfaces in the province's Real Estate Records Office, Real Estate Taxes Office and the General Direction of Land Registry.
A new and complex informatics system, still in development but growing, that allows the process by batches, looking at the different users needs.

B- To standardize administrative procedures to get optimal and explicit processes.

C- Permanent Human Resources training.

D- To define checkpoints to allow the design of control panels in different levels

E- To set up the relationships with professionals and professional bars.

F- To make effective institutional communications indoors as well as outdoors.



Dirección General de Catastro
Av. Figueroa Alcorta 234 – Córdoba
Teléfono: 54-351-4342143/46-4342157
Fax: 54-351-4342148
E-mail: catastro@cba.gov.ar