

La OEA y el Fortalecimiento de Capacidades de Catastro y Registro

Con el apoyo financiero de Canadá a través de la Agencia Canadiense para el Desarrollo Internacional CIDA



I Congreso Nacional e Internacional del Catastro en Argentina Córdoba, Argentina

Apoyo a los Catastros de Latino América: Visión e Instrumentos
“Las relaciones internacionales en el marco de convenios a firmar con la OEA y el CFC”



Organization of
American States

Septiembre 8 - 11 de 2009



- Organización de los Estados Americanos, OEA
- Secretaría de Asuntos Políticos, SAP
- Por qué Catastro en la OEA
- Nuestro enfoque = MuNet - NPA
- Nuestras contribuciones
- Toolkit, Capacitación,
- CadastreNet – Portal y Red de Catastro de las Américas
- Apoyo técnico
- Proyectos de Modernización Municipal
- Elementos clave para avanzar



Organización de los Estados Americanos (OEA)

- Principal foro político de las Américas
- Conformada por 34 Estados miembros
- Trabaja para sus Estados Miembros, para promover entre otros la Gobernabilidad, los Derechos Humanos, Paz y Seguridad, Participación Ciudadana y la cooperación al Desarrollo.
- Agenda establecida por:
 - Cumbre de las Américas – Reuniones Presidenciales
 - Asamblea General de la OEA
 - Reuniones Ministeriales
 - Consejo Permanente



SAP -Secretaría de Asuntos Políticos

- Colabora con el afianzamiento y sostenimiento democrático en los estados miembros de la Organización a través de recursos de dialogo y gestión política y diplomática.
- Compuesta por:
 - Oficina Ejecutiva del Secretario de Asuntos Políticos
 - Departamento para la Cooperación y Observación Electoral
 - Departamento de Sustentabilidad Democrática y Misiones Especiales
 - Departamento de Modernización del Estado y Gobernabilidad - DMEG.
- Áreas de acción del DMEG
 - Desarrollo de la Administración Publica
 - Transparencia y Gobernabilidad
 - Descentralización
 - Apoyo a instituciones legislativas
 - Gobierno Electrónico y Catastro



Por qué Catastro en la OEA?

- Gestión de Gobierno al día - Eficiencia
- Transparencia
- Fortalecimiento democrático / participación ciudadana
- Mejora de la Gobernabilidad Democrática
- Reducción de la Pobreza - Empoderamiento Jurídico:
 - Estado de Derecho: Inclusión social = Derecho a la Propiedad, Derechos Comerciales, Derechos Laborales, *dignidad*.

MuNet = Municipios Eficientes y Transparentes



Organización de los
Estados Americanos

MUNET

Catastro y Registro - Municipios Eficientes y Transparentes



Canadian International
Development Agency

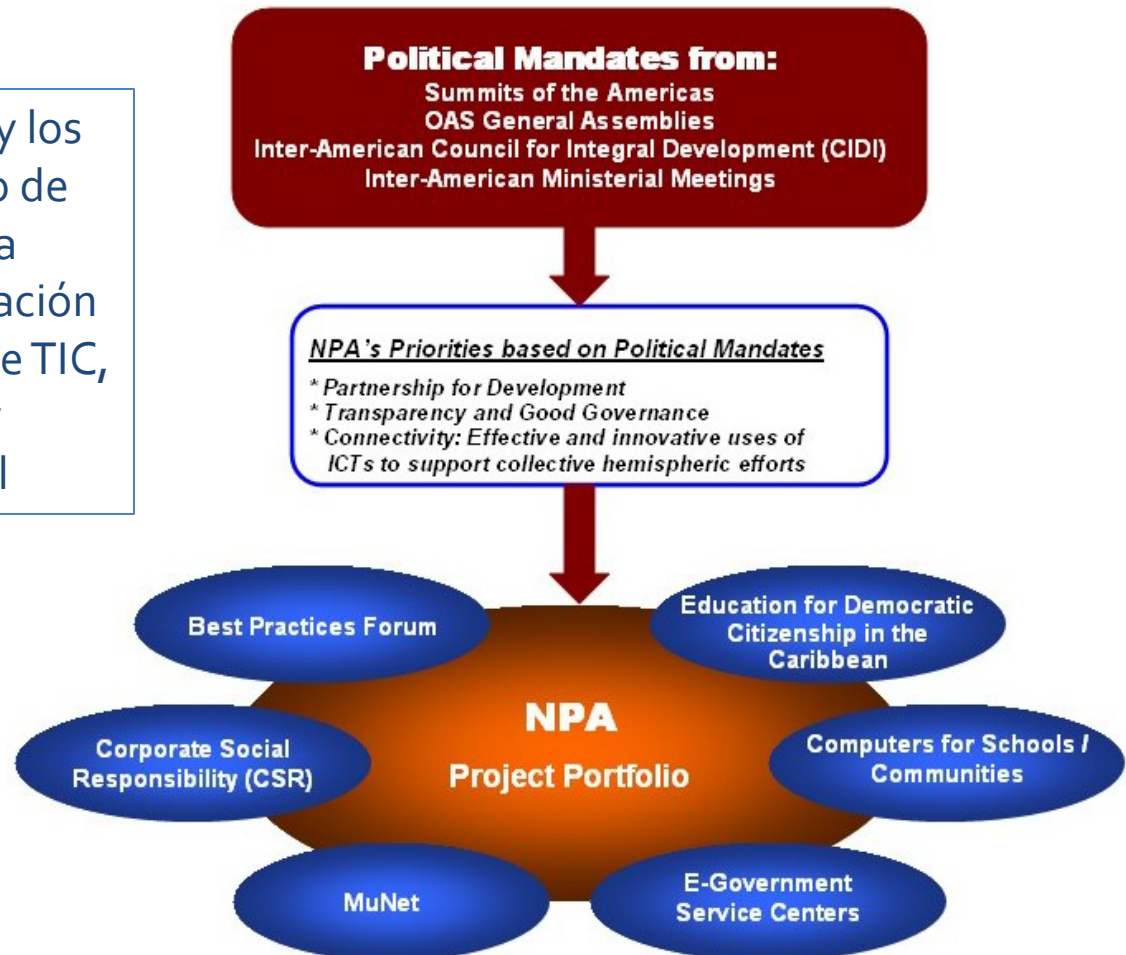
Agence canadienne de
développement international

Canada



NPA – Nuevos Enfoques Programáticos

Apoyar la modernización y los esfuerzos de desarrollo de los estados mediante la promoción de la innovación con principios de uso de TIC, Alianzas estratégicas y cooperación horizontal





Nuestro Enfoque

Mejor Catastro Municipal = Catastro Nacional Sólido

MuNet I

Municipal

MuNet II

Nacional

Aplicación de TIC – Conocimiento – Desarrollo Humano

Cooperación Horizontal / Triangular – Alianzas Público Privadas



Metas

- Proveer a las municipalidades, a través de un enfoque nacional, el acceso a elementos metodológicos detallados del catastro y registro, la información, las herramientas, y el apoyo necesario para que logren desarrollar un proyecto completo y coherente para la modernización del catastro y registro.
- Mejorar las operaciones y procesos del catastro y registro en América Latina y el Caribe para mejorar los servicios, aumentar la transparencia y el recaudo de impuestos a la propiedad.



Vision

Modernización del Catastro Municipal =

- Sustentabilidad
- Transparencia y Eficiencia
- Empoderamiento
- Mejoramiento de la Gobernabilidad Democrática





Nuestras Contribuciones

MuNet I

- Desarrollo Humano.
- Fotos aéreas/satelitales de municipios.
- Actualización del 80% de terrenos y cartografía digital.
- Adquisición e instalación de equipos.
- +30% de pagos de impuestos.
- +40% de registros y control de impuestos.
- Alianza OEA-ESRI Adquisición de licencias SIG ESRI con un valor de \$840,000 y su implementación en 10 municipalidades.

MuNet II

- Desarrollo humano.
- Generación de Instrumentos
 - Toolkit: CD - online
 - Cursos
 - Conferencias
 - Conferencias Nacionales
 - Conferencias Regionales.
- Creación de una alianza nacional de instituciones clave para la modernización.
- Portal de Catastro de las Américas: CatastroNet
- Comunidades Especializadas: Foros



Cómo?





Fortalecimiento de Capacidades de Catastro



Instrumentos:



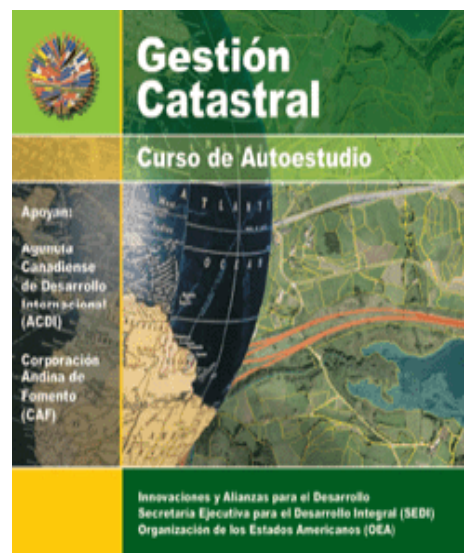
- 1. Toolkit.**
- 2. Capacitación.**
- 3. Creación de Alianzas en los países (red de disseminación y conferencia anual de catastro y registro).**
- 4. Conferencias Nacionales: (5 MuNet países).**
- 5. Conferencia Hemisférica sobre Modernización del Catastro.**
- 6. Proyecto de Modernización.**
- 7. CatastroNet – Portal Catastro de las Américas.**
- 8. Foros hemisféricos.**

1. Toolkit



- Esta caja de herramientas:

- Servirá de **guía metodológica** para las municipalidades.
- Estará disponible en línea y en formato “CD” en inglés, francés y español.
- Contribuirá a la identificación del estado de catastro actual, las condiciones necesarias, los obstáculos y soluciones para la implementación de un proyecto de modernización.
- Será distribuida a los países miembros de la OEA.





Página principal

Mis aulas

Mi perfil

Mi progreso

Administración



Herramientas Para La Modernización De Catastro Y Registro

MÓDULO 1 - ANÁLISIS PREVIOS

Construir | Organizar | Mostrar

Análisis Previos ✓

Los contenidos de los cursos de la OEA están protegidos intelectualmente y son propiedad exclusiva de la Secretaría General de la OEA.

Toolkit
Herramientas para la modernización de catastro y registro
Módulo 1: Análisis Previos



Página principal

Mis aulas

Mi perfil

Mi progreso

Administración



Herramientas Para La Modernización De Catastro Y Registro

MÓDULO 2 - ASPECTO FÍSICO DEL CATASTRO

Construir | Organizar | Mostrar

Aspecto Físico del Catastro ✓

Los contenidos de los cursos de la OEA están protegidos intelectualmente y son propiedad exclusiva de la Secretaría General de la OEA.

Aspecto físico del Catastro

Levantamiento Catastral



En todo inventario es necesario un soporte sobre el cual representar lo inventariado.

En el caso del Catastro, el soporte por excelencia es el Plano; la Cartografía del territorio objeto.



Para la realización de esta cartografía base sobre la que se plasmarán los datos catastrales, es necesario tener en cuenta unos parámetros importantes de calidad métrica de la misma, puesto que de ella depende el dato más importante e invariable:





2. Capacitación



Organización de los Estados Americanos

Formación
Intercambio
Innovación

Página principal

Mis aulas

Mi perfil

Mi progreso

Administración



¡Bienvenidos!

IV Cumbre de las Américas

Declaración de Mar de Plata, 5 de Noviembre de 2005

49. "...reforzar las capacidades de los empleados del sector público mediante el uso de herramientas innovadoras como los portales de capacitación en línea para funcionarios públicos... Estas acciones permitirán proveer preparación en múltiples niveles, contribuyendo de esta manera a mejorar las habilidades de los servidores públicos y a reforzar la educación..."



— General —

— Navegación principal —

- Mi agenda

— Usuario —

- Crear un aula
- Gestionar mis cursos

¡Bienvenidos al espacio
de formación de la OEA!



Oferta

- Introducción a la Gestión Catastral
- Modernización de la Gestión Catastral
- Uso de la Tecnología SIG en el Catastro

Aplicación de TIC – Conocimiento – Desarrollo Humano

Equipos tutoriales – Foros de Egresados



Página principal

Mis aulas

Mi perfil

Mi progreso

Administración



Uso de la Tecnología SIG en el Catastro

MÓDULO 1: CONCEPTOS DE SIG

Construir | Organizar | Mostrar

Conceptos de SIG ✓

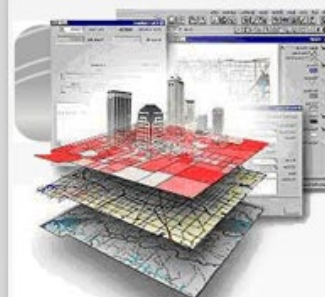
Bibliografía ✓

Sitios Web

Los contenidos de los cursos de la OEA están protegidos intelectualmente y son propiedad exclusiva de la Secretaría General de la OEA.



:: Conceptos de SIG



Un sistema de información geográfica es un sistema de:

hardware, software y procedimientos

diseñado para realizar

la captura, almacenamiento, manipulación, análisis, modelación y representación de datos referenciados espacialmente



Vista de alumno

Página principal

Mis aulas

Mi perfil

Mi progreso

Administración



Uso de la Tecnología SIG en el Catastro

MODULO 4 : MODELO DE DATOS CATASTRAL

Construir | Organizar | Mostrar

Introducción ✓

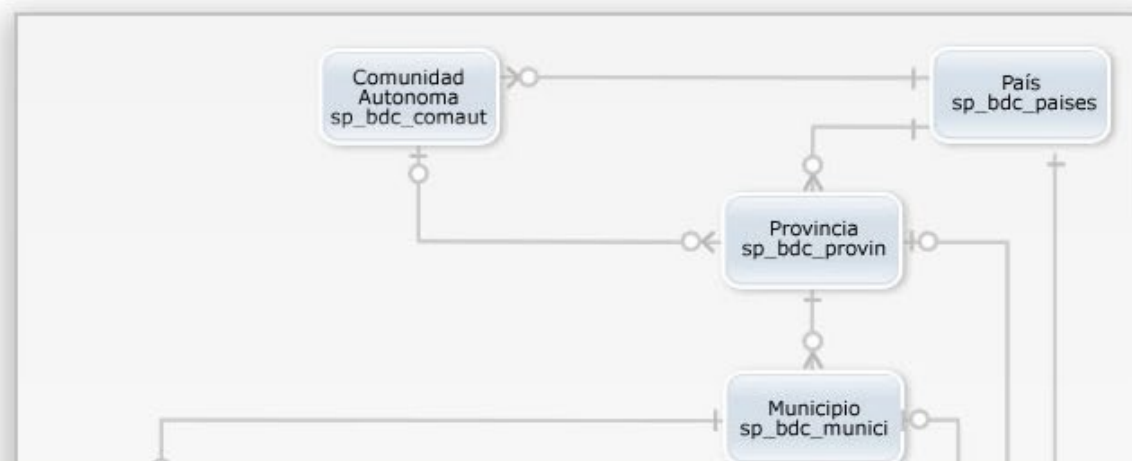
Modelos de Datos ✓

Bibliografía

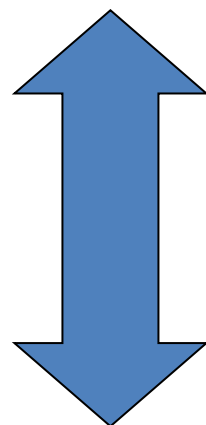
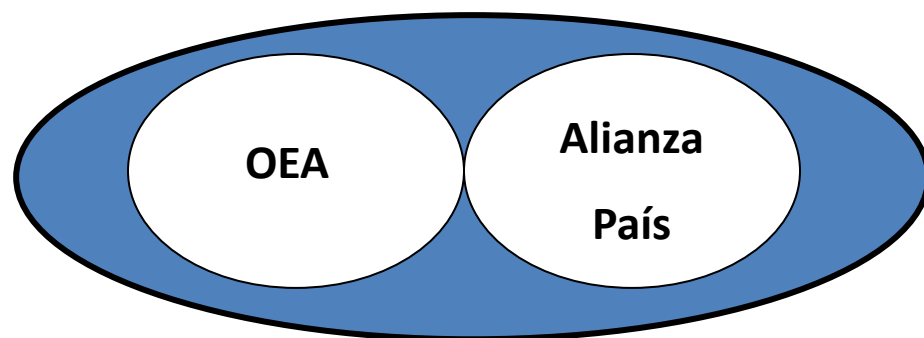
Los contenidos de los cursos de la OEA están protegidos intelectualmente y son propiedad exclusiva de la Secretaría General de la OEA.

:: Modelo de datos Catastral

Modelos de Datos de la Base de Datos Ciudad



3. Alianza



M U N I C I P I O S

**Red de diseminación,
seguimiento y
conferencia anual sobre
modernización catastro y
registro.**

Compromiso



4. Conferencias Nacionales: 5 MuNet países.

Objetivos:

- Lanzamiento MuNet País.
- Convocar actores clave para la modernización del catastro en cada país
- Lanzar y dar acceso al Portal de Catastro de las Américas; al toolkit.
- Garantizar becas para los diferentes cursos de la OEA en Catastro.
- Lanzar una convocatoria, la cual nos permitirá apoyar a una municipalidad en la modernización de su Catastro mediante la implementación de un proyecto que contempla la asignación de un paquete de soluciones.



5. Conferencia Hemisférica sobre Modernización del Catastro:

- **Objetivos:**
 - Reunir actores clave que contribuyan en la promoción de la modernización del Catastro.
 - Consentirse en los aspectos técnicos para la modernización involucrando a directivos con personal técnico, sociedad civil, universidades y compañías proveedoras de soluciones. Entre otros nos estarán acompañando, FIG Commission 7, Instituciones de Financiamiento y el Instituto Panamericano de Geografía e Historia IPGH.



6. Proyecto de Modernización

- Alianza estratégica
 - Imagen de alta calidad
 - GIS
 - Software Catastro Multipropósito
 - Entrenamiento
 - Capacitación
- Asistencia técnica



7. CatastroNet: Portal de Catastro de las Américas.

- Punto focal hemisférico en temas de modernización catastral. Encontrar un espacio rico en recursos de todo tipo que contribuya al diálogo sobre catastro en el continente.
 - **Compartir experiencias**
 - **Especialización**
 - **Repositorio**
 - **Integración**
- Dirigido a una amplia audiencia de todos los países miembros de la OEA, desde el técnico en cualquier municipio hasta las autoridades de alto nivel en ministerios relacionados al tema de catastro.



CatastroNet

Portal de Catastro de las Américas



English (United Kingdom) ▼

search... Search

- Inicio
- Blogs
- Foros
- Calendario



Bienvenidos | Mision | Vision

Bienvenidos al Portal de Catastro de las Américas



Main Menu

- [Home](#)
- [Secretaría de Asuntos Políticos](#)
- [Secretaría de Seguridad](#)
- [Catastro España](#)
- [Información Catastral](#)
- [blog smart](#)

Polls

Que espera de CatastroNet?

- Información exacta
- Fácil interacción



8. Foros hemisféricos : Redes especializadas

- **Objetivos:**
- Generar espacios de intercambio hemisférico
- Buscar consenso para el Desarrollo y modernización del Catastro y el Registro
- Fortalecer capacidades multisectoriales y multinivel



Retos

- Replicar experiencias: aumento de proyectos de fortalecimiento de catastro. + municipalidades.
- Fortalecer el catastro nacional.
- Desarrollo Humano.
- Aumento en porcentaje de ingresos Municipales.
- Catastro Multipropósito: utilización de catastro como herramienta de planeación y desarrollo.



Organización de los
Estados Americanos

Gracias



Organización de los
Estados Americanos