

# Fortalecimiento y Modernización de los Catastros Estatales y Municipales



**BAN**  **BRAS**



México D.F. Marzo 14 de 2007

# OBJETIVO DE LA REUNIÓN

**Presentar los antecedentes, avances y logros obtenidos hasta la fecha, fortalecer sinergias y delinear las perspectivas.**



A satellite view of Earth from space, showing the Americas and the Atlantic Ocean, with a metallic cylindrical object in the foreground.

# ANTECEDENTES

# CONTEXTO

El conocimiento ordenado de un territorio conduce a una adecuada toma de decisiones, mejor administración de los recursos con los que se cuenta, así como a la oferta de servicios de calidad a la población en general.



# CONVENIO BANOBRAS-INEGI

El 22 de agosto de 2006 se firmó un Convenio de Colaboración con el objetivo de conjuntar esfuerzos para coadyuvar a la modernización y fortalecimiento de los catastros estatales y municipales mediante el impulso de acciones que permitan el desarrollo de la información geográfica de los estados y municipios.



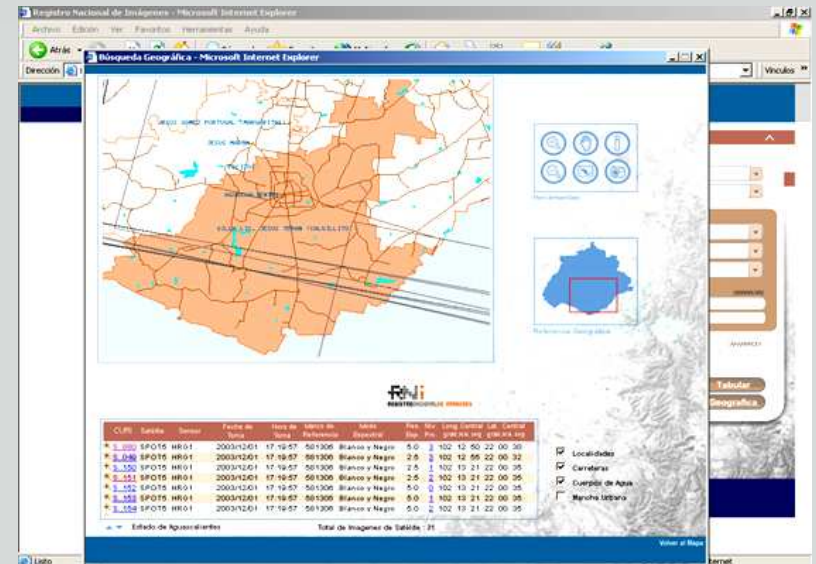
# ÁMBITOS DE COMPETENCIA

## BANOBRAS:

- Financiar la ejecución de las acciones que se deriven del plan de acción y del proyecto ejecutivo.
- Financiar el costo relativo a la elaboración del proyecto ejecutivo.

## INEGI:

- Proporcionar asesoría técnica en la organización de los catastros.
- Proporcionar servicios geográficos basados en plataformas tecnológicas de alto desarrollo.



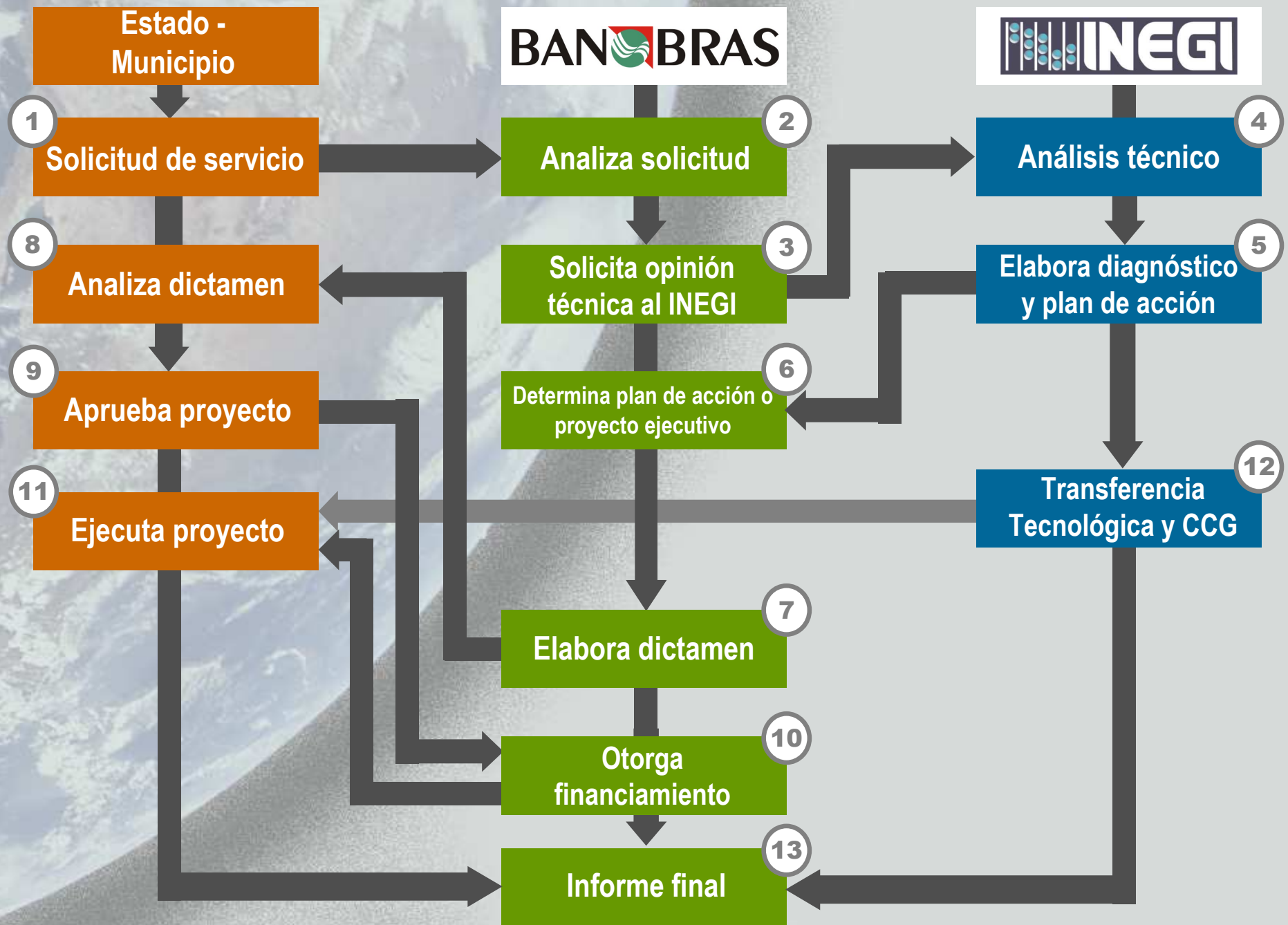
# ÁMBITOS DE COMPETENCIA

## ESTADOS Y MUNICIPIOS:

- **Aportar la información de sus padrones catastrales y cartográficos así como sus procesos de gestión catastral.**
- **Definir sus necesidades, requerimientos de uso y manejo de datos catastrales y de sistemas de información geográfica**



# DIAGRAMA DE PROCESO

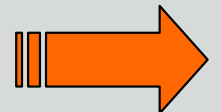


# PROCESO GENERAL

## ANÁLISIS TÉCNICO

Este análisis se realiza con base en la información general que el estado o municipio ofrece en su solicitud, para:

- **Identificar los aspectos técnicos.**
  - Requerimientos de vuelo
  - Cédulas de información
  - Elaboración y actualización de cartografía
  - Bases de datos
  - Sistemas de Información Geográfica
- **Determinar la viabilidad técnica inicial del proyecto y en su caso, proceder a la elaboración del diagnóstico y plan de acción.**



# PROCESO GENERAL

## DIAGNÓSTICO Y PLAN DE ACCIÓN

El diagnóstico se realiza de manera conjunta con la oficina de catastro, a partir del análisis de la información con que se cuenta:

**Estructura de organización**

**Recursos humanos**

**Materiales catastrales**

**Croquis**

**Planos**

**Padrones**

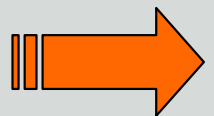
**Insumos fotogramétricos**

**Procesos de trabajo**

**Base de datos**

**Infraestructura tecnológica**

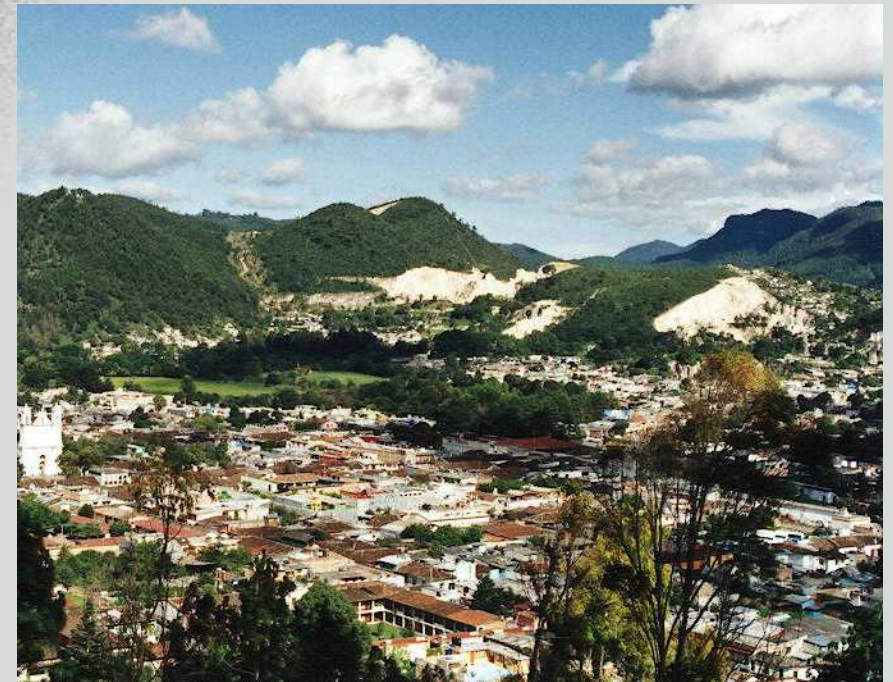
Con base en el diagnóstico se determina el plan de acción que incluye el planteamiento de escenarios, establecimiento de prioridades, etapas, fases y costos del proyecto.



# **BENEFICIOS DEL PROYECTO**

**Proporciona un servicio integral para la actualización y mantenimiento de los catastros, con lo cual se:**

- Promueve el desarrollo de Sistemas de Información Geoespacial Estatales y Municipales.**
- Estimula la generación de información confiable para los planes de desarrollo y ordenamiento territorial municipal**
- Contribuye al mejoramiento de los registros territoriales de los estados y municipios.**
- Coadyuva a la mejora en las finanzas públicas municipales**



# **ALCANCES Y REQUERIMIENTOS DEL PROYECTO**

- **Promueve el uso de un marco cartográfico preciso y dinámico.**
- **Fortalece el capital humano del municipio.**
- **Contribuye a la autonomía técnica en el manejo de la información geográfica.**
- **Consolida la información de la célula básica que es el predio.**
- **Requiere actualización permanente en la información de la base catastral.**
- **Es un proyecto de largo alcance que necesita continuidad a través de las administraciones municipales.**

# ENTREGABLES

## Productos

Padrón catastral y base cartográfica depurados

Base de Datos Cartográfica Catastral vinculada

Base cartográfica y padrón catastral actualizados.

Sistema de Gestión Catastral y Mantenimiento Cartográfico desarrollado

Sistema de Información Geográfica Municipal desarrollado

## Valor agregado

Capital humano capacitado

Oficina catastral funcional

Infraestructura tecnológica adecuada

# Sistema de Información Geográfico Municipal

## Requerimientos

Coordinación interinstitucional

Actualización sistémica

Verificación permanente

Niveles de responsabilidad

## Usuarios y generadores de información



## Beneficios

Planeación y desarrollo

Prevención de desastres

Ordenamiento del territorio

Toma de decisiones

Ahorro de recursos

Simplificación de actividades

# PROCESO DE MODERNIZACIÓN Y PRODUCTOS

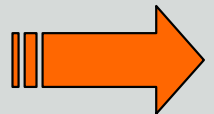
1. **Depuración del padrón catastral y base cartográfica.**- Esta actividad permite contar con un padrón catastral y base cartográfica normalizada y estandarizada

2. **Actualización de la base cartográfica y padrón catastral.**- En esta actividad se incluya la totalidad de los predios del municipio

3. **Vinculación de la información gráfica y tabular.**- Correspondencia exacta entre los predios del padrón con su cartografía

4. **Desarrollo del Sistema de Gestión Catastral y Mantenimiento Cartográfico.**- Generación del sistema que permite la gestión, actualización y mantenimiento de la información catastral en sus componentes tabular y cartográfica.

5. **Desarrollo del Sistema de Información Geográfica Municipal.**- Sistema que permite la consulta y gestión integral de la información geográfica con que cuenta el municipio



# RED NACIONAL DE INFORMACIÓN



# CENTRO DE COLABORACIÓN GEOESPACIAL (1/7)



# CENTRO DE COLABORACIÓN GEOESPACIAL (2/7)

- Datos Georreferenciados
- Información geoespacial



- Conocimiento Geográfico
- Soluciones Geomáticas



# **CENTRO DE COLABORACIÓN GEOESPACIAL (3/7)**

## **MISIÓN**

**Empresa, Sociedad y  
Gobierno**

**Decisiones**

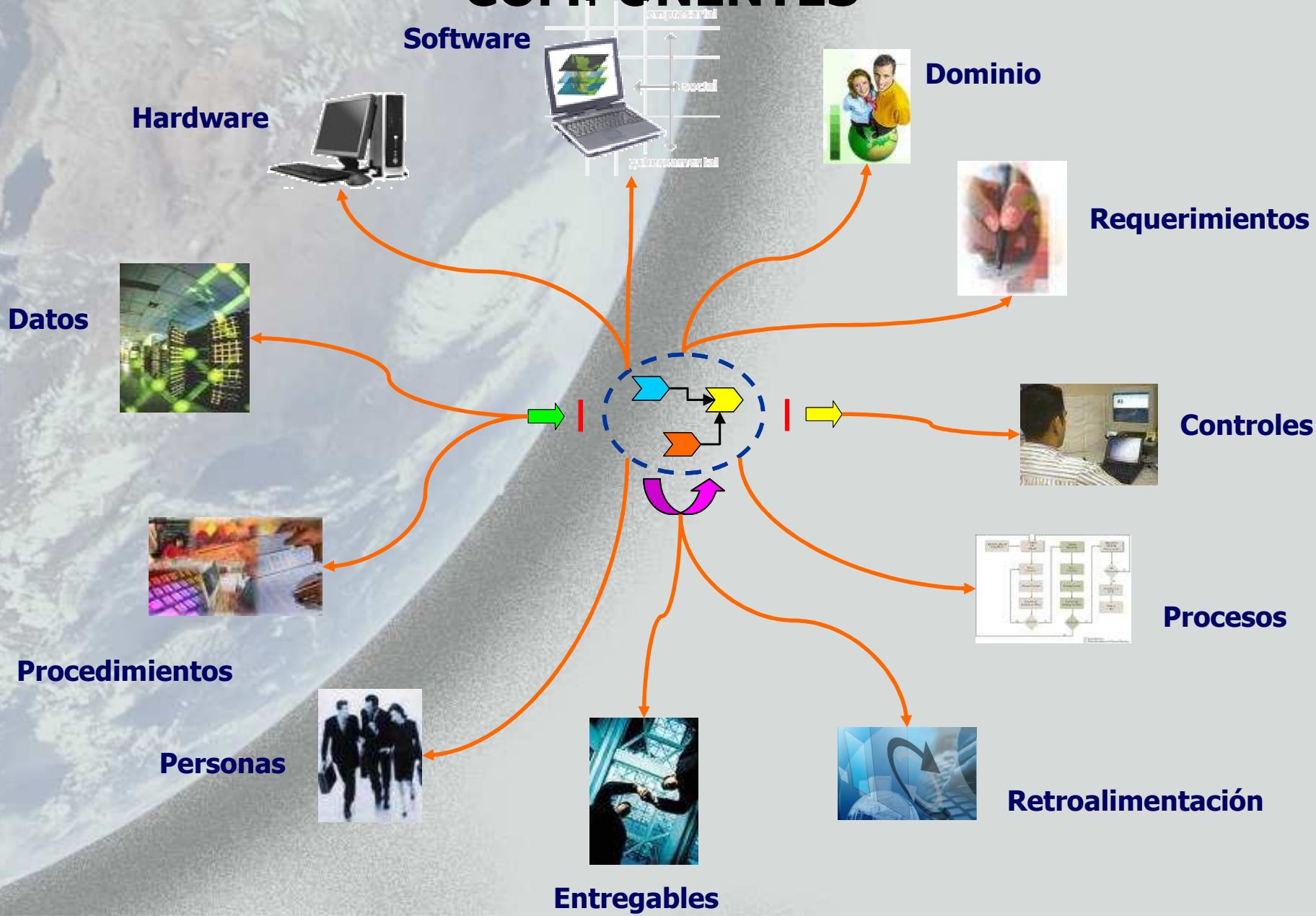
**Conocimiento  
Geográfico y Soluciones  
Geomáticas**

**Visualizar, especificar,  
documentar y construir el  
Centro de Colaboración Geoespacial  
(CCG)**

**Bases técnicas, operativas, administrativas,  
financieras y metodológicas**

# CENTRO DE COLABORACIÓN GEOESPACIAL (4/7)

## COMPONENTES

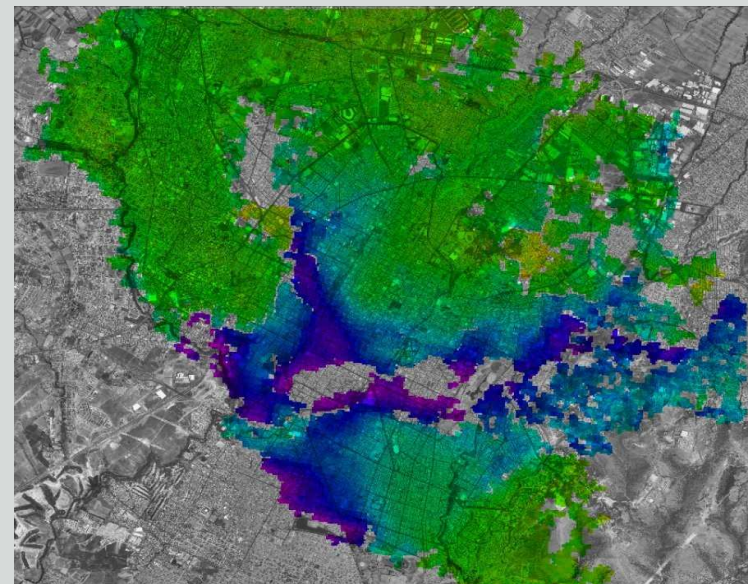


# **CENTRO DE COLABORACIÓN GEOESPACIAL (5/7)**

## **INEGI – BANOBRAS – EDO - MPIO**

El Centro de Colaboración Geoespacial, se constituye con la integración de los elementos siguientes:

- **Crédito**
- **Información Geoespacial del INEGI**
- **Transferencia Tecnológica**
  - **Asesoría**
  - **Organización**
  - **Capacitación de Personal**
  - **Hardware**
  - **Software**



# **CENTRO DE COLABORACIÓN GEOESPACIAL (6/7)**

## **INEGI – BANOBRAS – EDO - MPIO**

El Centro de Colaboración Geoespacial, se constituiría con la integración de los elementos siguientes:

- **Servicios**
  - **Fotografía aérea**
  - **Geodesia**
  - **Ortofoto**
  - **Cartografía tridimensional**
  - **Sistema de Información Geográfica**
  - **Opcional (Cartografía digital)**
  
- **Diseño y operación del CCG**
  
- **Vinculación Catastro - RPP**



# **CENTRO DE COLABORACIÓN GEOESPACIAL**

## **(7/7)**

### **Valor agregado**

Parte medular del Centro de Colaboración Geoespacial, lo constituye su Sistema de Información Geográfica (SIG), el cual brinda la posibilidad de:

**Volar virtualmente y observar el territorio.** ▶

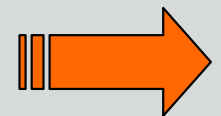
**Seleccionar la información que se desea observar.** ▶

**Averiguar sobre las características de los rasgos.** ▶

**Identificar rasgos con características comunes.** ▶

**Realizar análisis espacial.** ▶

**Simular eventos.** ▶





**AVANCES**

# ACCIONES REALIZADAS Y SITUACIÓN ACTUAL

## Acapulco

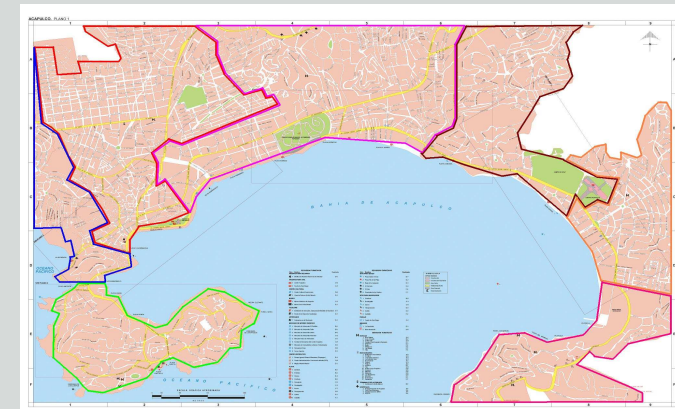
En el mes de octubre de 2006 solicitó su incorporación al proyecto.

En noviembre BANOBRAS e INEGI presentaron el diagnóstico y plan de acción.

### Acciones pendientes

Definir el financiamiento necesario.

Definir quién ejecutará el plan de acción.





ERROR: ioerror  
OFFENDING COMMAND: image  
STACK: