

Conect@ndo experiencia y conocimiento



VICEPRESIDENCIA PARA AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE DEL BANCO MUNDIAL

ICEX



universia.es



RED DE EXPERTOS IBEROAMERICANOS EN CATASTRO



Cristina Balari Uranga
Fundación CEDDET

ASAMBLEA GENERAL DEL COMITÉ PERMANENTE
SOBRE EL CATASTRO EN IBEROAMÉRICA

Lisboa, 28 de noviembre de 2008

PRESENTACIÓN DE LA REI EN CATASTRO



- ❑ LA FUNDACIÓN CEDEDET
- ❑ OBJETIVOS Y PRINCIPIOS DE LA REI EN CATASTRO
- ❑ MIEMBROS DE LA REI Y EQUIPO COORDINADOR
- ❑ ESTRUCTURA Y FUNCIONALIDADES
- ❑ PRINCIPALES ACTIVIDADES

LA FUNDACIÓN CEDET

Tiene como misión
contribuir

*a la promoción de la
actividad económica y*

*al fortalecimiento
institucional*

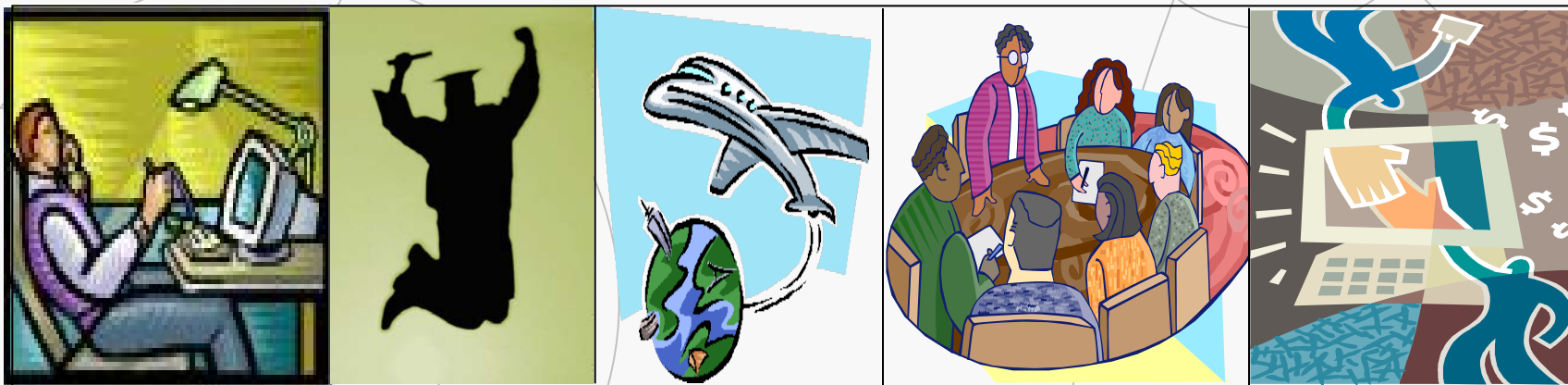
a través de actividades
de **formación continua**

- Es una fundación sin ánimo de lucro, que tiene como fin promover el **intercambio de conocimientos** y experiencias entre países iberoamericanos para contribuir al desarrollo económico
- a través de **programas de capacitación profesional** destinados fundamentalmente a gestores de organizaciones públicas
- utilizando como soporte las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (**TICs**).

CURSO *ONLINE*: GESTIÓN DEL CATASTRO

- **Objetivo:** dar a conocer el Catastro en sus diferentes vertientes.
- Visión eminentemente práctica y participativa
- Análisis de aspectos institucionales, jurídicos y técnicos, tomando como referencia meramente ilustrativa el modelo catastral español tanto rústico como urbano.
- Módulo relativo al Catastro como herramienta de desarrollo municipal.
- **Próxima edición:** 2º semestre 2008
- www.ceddet.org

EL PROCESO DE FORMACIÓN CONTINUA EN CEDDET



Participante
Curso *online*



Graduado
Curso *online*



Participante
Seminario presencial



Miembro
Red de Expertos





OBJETIVOS GENERALES DE LA REI

- Mantener en contacto a los profesionales** del área catastral iberoamericana que han participado en el curso *online*.
- Crear un **foro permanente** para la **difusión de noticias de interés** y el **intercambio de conocimientos y mejores prácticas**
- Promover una **colaboración** más estrecha entre organizaciones públicas **en el espacio iberoamericano para el desarrollo de actividades en común**
- Contribuir a la **mejora continua** de los programas de formación.

En definitiva...

¡GENERAR CONOCIMIENTO MEDIANTE EL TRABAJO EN RED!



PRINCIPIOS QUE RIGEN LA REI

- Actividades de calidad**
- Consenso y coordinación de las actividades a desarrollar**
- Conciliación de la diversidad e intereses heterogéneos**
- Corresponsabilización y autonomía de sus miembros**
- Aprovechamiento de sinergias**
- Pertenencia participativa y compromiso**



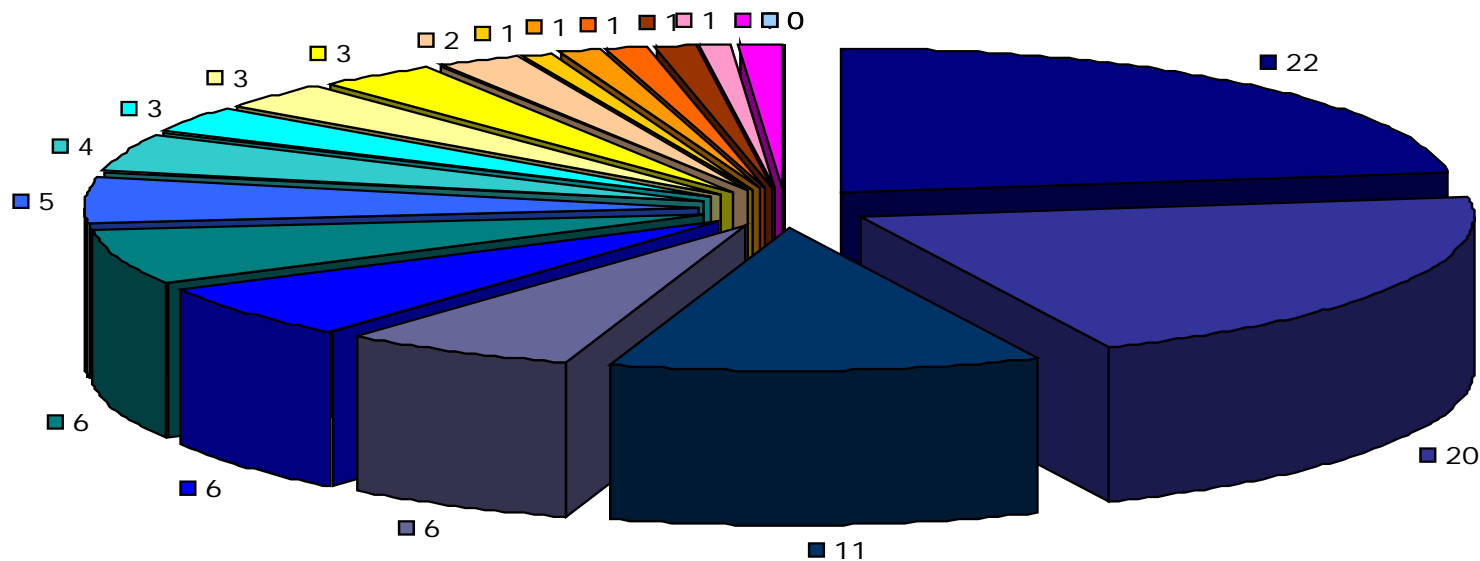
MIEMBROS DE LA REI EN CATASTRO

Los miembros de la **REI en Catastro** son:

- Todos los **antiguos participantes** que han aprobado el curso *online* de "Gestión del Catastro"
- El director y los profesores** de los cursos *online*
- Destacados expertos invitados** por la Dirección General de Catastro

En total... **iii 101 PARTICIPANTES!!!**

Distribución por Países de la REI en Catastro



- | | | | | |
|---------------|-------------|------------------------|-------------|--------------|
| ■ Perú | ■ Argentina | ■ Colombia | ■ Bolivia | ■ España |
| ■ Venezuela | ■ México | ■ Ecuador | ■ Guatemala | ■ Panamá |
| ■ Paraguay | ■ Uruguay | ■ Brasil | ■ Chile | ■ Costa Rica |
| ■ El Salvador | ■ Honduras | ■ República Dominicana | ■ Cuba | ■ Nicaragua |
| ■ Puerto Rico | | | | |



EL EQUIPO COORDINADOR

La REI basa su actividad en el siguiente **Equipo Coordinador**:

- ❑ **Coordinadores Temáticos:** Desarrollan y coordinan conjuntamente el **plan de actividades** a desarrollar en la red por parte de la D.G. de Catastro, **Amalia Velasco**, así como por parte de los participantes: **Juan Fernando Arias** (Perú).
- ❑ **Coordinadora Técnica:** Gestiona el día a día de las actividades de la red dando **apoyo técnico y logístico** a sus miembros y coordinadores temáticos. **Paula Haro**
- ❑ **Coordinación CEDET:** Supervisa el **desarrollo general de la red y su buen funcionamiento**, centrándose especialmente en el cumplimiento del plan de actividades y la canalización de **nuevas propuestas**. **El Equipo está compuesto por Sara García, Encarna Pomares y Cristina Balari.**



ESTRUCTURA Y FUNCIONALIDADES

- Herramientas de **comunicación online**: foros, correo interno, chat
- **Recursos documentales**: Centro de Documentación, Banco de Experiencias, Biblioteca Legislativa, Documentación del curso *online*, Glosario, Enlaces
- **Noticias** Destacadas, Tablón de Anuncios, Calendario y eventos
- **Directorio** de participantes
- **Plan de Actividades** consensuado



Noticias y novedades

La Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo por la que se establece una infraestructura de información espacial en la Comunidad Europea (INSPIRE).

La nueva UN SDI, una iniciativa de la UNDRWG...

CHILE: El Gobierno de Chile pone en marcha un proceso de Reevaluación sitios no edificados, propiedades abandonadas y pozos lastresos 2007.



El Comité Permanente sobre el Catastro de Iberoamérica (CPCI) se constituye como una asociación que agrupa a las instituciones públicas con funciones catastrales en Iberoamérica.

Tomando en consideración la influencia del Catastro en los sistemas legales y en las economías de Iberoamérica, su misión es la de servir como red de excelencia sobre el Catastro, facilitando para ello el intercambio de información, pericia, apoyo tecnológico y mejores prácticas entre sus miembros.

El CPCI representa asimismo un vínculo privilegiado entre las organizaciones catastrales y otras instituciones públicas o privadas que requieran información catastral para desempeñar sus actividades.

PROGRAMA "RED DE EXPERTOS IBEROAMERICANOS"

educared

Estas en: Inicio » Intercampus » Área de Trabajo » REI Catastro

Modificar



Red de Expertos Iberoamericanos en Catastro

Usted está en el sistema como **Cristina Balari - Responsable del Programa "Red de Expertos"** (Salir)
(dirección de correo no está habilitada)

Carrusel de Anuncios

Agregar un nuevo tema...

- nuevo** ABIERTO FORO DE EXPERTO EN NOVIEMBRE

Mensajes anteriores ...

Red de Expertos Iberoamericanos en Catastro

NOVEDADES

Publicado Boletín de Novedades de la Red de Noviembre de 2007

¿Es posible la actualización permanente del Catastro sin cooperación interadministrativa?

Participe en nuestro foro de experto sobre **Gestión cooperativa del Catastro: colaboración entre instituciones en la gestión catastral.**

El mismo se desarrollará del **19 al 25 de noviembre** y cuenta con la colaboración de **Tomás Moreno Bueno** (Vocal asesor en los servicios centrales de la Dirección General del Catastro de España).

Se puede acceder al foro de expertos, desde la Sección **Foros**.

Programa Foro de Experto de Noviembre 2007

Documentos del curso

- Gestión del Catastro, 3ª Edición

Cursos cortos de Actualización

Oficinas Virtuales del Catastro

Plan de Actividades

- Información Actividades de la Red
- Revista Digital
- Foros de Expertos
- Boletín Informativo

Enlaces y Glosario

- Glosario
- Enlaces

FAQs

- FAQs

Ayuda

- Cómo participar en la Red
- Cómo participar en un Foro

Píldoras de Aprendizaje

- INCLUIR UN TÉRMINO EN EL GLOSARIO**

Ir a la Portada

Correo Interno

Tiene 66 nuevos mensajes de correo

- Bandeja de entrada
- Redactar mensaje
- REI Catastro (66)
- ofvirtuales07 (22)

Foros

- Foro de Bienvenida
- Buzón de Sugerencias
- Foro Cafetería
- Eligamos un Foro Inicial
- Foro Abril 2007: Referencia Catastral
- Foro Junio-Julio: La Relación entre el Catastro y los Registros de la Propiedad
- FORO DE EXPERTO JULIO 2007: Coordinación de las Instituciones Catastrales en Iberoamérica" **CERRADO**
- Foro Agosto 2007: - Contratación

PROGRAMA "RED DE EXPERTOS IBEROAMERICANOS"



MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DE CASTASTRO



- Foro Agosto 2007: Contratación y Control de los Trabajos Catastrales a Empresas Privadas
- Foro de Octubre- Noviembre: Formación del Personal de Catastro
- FORO DE EXPERTO NOVIEMBRE 2007: Gestión cooperativa del Catastro: colaboración entre Instituciones en la gestión catastral**

Chat

- Sala de Chat de la REI Catastro

Participantes

- Participantes
- Editar Información

Usuarios en línea

(Últimos 5 minutos)

Cristina Balari- Responsable del Programa "Red de Expertos"

Administración

- Modificar
- Configuración...
- Coordinadores...
- Participantes...
- Copia de seguridad...
- Restaurar...
- Escalas...
- Calificaciones...
- Registros...
- Archivos...
- Ayuda...
- Foro de Coordinadores

PLAN DE ACTIVIDADES REI EN CASTASTRO 2007

Estimados miembros,

Nuestra **Red de Expertos Iberoamericanos en Catastro** es un proyecto que nació con la vocación de mantener en contacto a antiguos participantes de los cursos de la Fundación CEDDET y las Instituciones con las que colabora, a través de la constitución de una comunidad de profesionales con intereses afines, que comparten un espacio virtual para el intercambio de información y experiencias de interés común.

Entre las actividades con las que cuenta la REI podemos destacar los cursos de actualización, revista digital, foro de expertos, etc... todas estas actividades se encuentran recogidas en el **Plan de Actividades**, adjunto en este mensaje que les recomendamos leer. **¿Qué les parece colaborar en la elaboración de la Revista Digital?** Accedan a **Revista Digital**, en la sección derecha de la portada, y podrán descargar la presentación de la revista y aportar información sobre su administración, así como eventos y convocatorias relacionadas con la temática de la REI. Puede descargarse los modelos incluidos, complementarios y subirlos a las carpetas correspondientes.

!!!Anímense a construir entre todos una revista para todos!!!

- Plan de Actividades REI Catastro 2007
- Boletín de Novedades Noviembre 2007

Documentación REI en Catastro

- Acceso a Documentación Catastro
- Ponencias Seminario Internacional sobre Infraestructuras Catastrales 22 al 24 Nov 2005
- Ponencias Seminario Internacional Catastro Urbano América Central 15 al 17 junio 2005

Banco de Experiencias REI Catastro

- Acceso a Banco de Experiencias de REI Catastro

Catastro Latino

- Enlace Web a Catastro Latino

Biblioteca Legislativa REI Catastro

GLOSARIO

- ACTIVAR CORREO Y SUBIR FOTOGRAFÍA
- COMO SUBIR UN DOCUMENTO A LA RED
- COMO INCLUIR NUESTRA FOTOGRAFÍA EN LA REI
- Aprovechando las herramientas de la REI

Eventos

noviembre 2007						
Lun	Mar	Mié	Jue	Vie	Sáb	Dom
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

Eventos globales Eventos de curso Eventos de usuario

Recursos Académicos

- Diccionario RAE
- Ortografía RAE
- Enciclopedia EducaRed
- P2P Académico
- Aplicación Antiplagio



PRINCIPALES ACTIVIDADES

- Foros de Expertos semestrales**
- Revista Digital semestral**
- Cursos cortos de actualización**
- Foros temáticos**
- Boletín de Novedades**
- Biblioteca Legislativa: documentos y enlaces oficiales**
- Aportes documentales**
- Citas en el Chat (eventuales)**



Cómo participar en la REI

- ❑ Secciones de Contenidos de la **Revista Digital** aportadas por los miembros:
 - ✓ Relatorio de los foros temáticos y chats
 - ✓ Nuestras Experiencias (3- 4 países)
 - ✓ Entrevista a Experto o representante institucional
 - ✓ Eventos y oferta de cursos

- ❑ **Curso Corto de Actualización: “Las Oficinas Virtuales de Catastro”**, septiembre 2007.
 - ✓ Inscripción en el sistema de cursos
 - ✓ Participación activa en el curso
 - ✓ Certificado Digital de Aprovechamiento



Cómo participar en la REI

❑ Foros de Expertos semestrales:

- ❑ Julio: “**Coordinación de las Instituciones Catastrales en Iberoamerica**”, por Ignacio Durán (España)
- ❑ Noviembre: “**Gestión cooperativa del Catastro: colaboración entre instituciones en la gestión catastral**” por Tomás Moreno Bueno (España)

- ✓ Propuesta de experto y tema
- ✓ Apoyo en la moderación
- ✓ El experto elabora un artículo para la revista

❑ Foros temáticos mensuales:

- ✓ Propuesta del tema
- ✓ Documento con objetivos y preguntas a debatir
- ✓ Moderación
- ✓ Relatorio resumen del foro

❑ Citas en el Chat (eventuales)

- ✓ Propuesta del tema y planificación de fecha y hora
- ✓ Moderación
- ✓ Documento conclusiones

PROGRAMA "RED DE EXPERTOS IBEROAMERICANOS"



Revista de la Red de Expertos Iberoamericanos en



Entrevistas

Jesús Miranda Hita, Director General del Catastro del Ministerio de Economía y Hacienda, España.

Firma invitada

Ignacio Durán, Subdirector General, adjunto al Director General del Catastro del Ministerio de Economía y Hacienda, España.

Nuestras experiencias
Ecuador y Perú

Actividades
Eventos y Convocatorias

2º Semestre
2007
Número 1

SECCIONES DE LA REVISTA

- Entrevistas de interés
- Firmas invitadas
- Nuestras experiencias
- Actividades de la REI
- Eventos y convocatorias
- Publicaciones

PERÚ

Nuestras Experiencias



El Perú a la vanguardia en el uso de Tecnología GPS para el catastro rural en América del Sur



BENJAMÍN GUTIÉRREZ LEGUÍA
Ingeniero Electrónico
Miembro de la Red Iberoamericana de Expertos en Catastro

En el marco del Programa de Titulación de Tierras y Catastro Rural -PTRT2-, Contrato de préstamo BID 1340/OC-PE, 2002-2006, el Proyecto Especial Titulación de Tierras y Catastro Rural -PETT- que actualmente fue absorbido por el Organismo de Formalización de la Propiedad Informal - COFOPRI- (Decreto Supremo No. 005-2007 V/Memda, del 22/02/2007) y con el objetivo de optimizar recursos y procesos, se ha puesto a la vanguardia en el uso de Tecnología GPS para aplicaciones catastrales. Se han implementado 11 estaciones GPS permanentes que permiten tener una cobertura nacional, de tal manera que basta complementar con GPS diferenciales para ejecutar los levantamientos catastrales en cada uno de los 24 Departamentos del Perú. Mediante la aplicación de la técnica de corrección diferencial, tomando como estación de referencia o base la Estación más cercana a su ámbito de trabajo, lo cual servirá tanto para aplicaciones propias de COFOPRI como para las demás Instituciones del país, ya sean estas públicas o privadas. Siendo actualmente el único país en América del Sur con estaciones GPS permanentes que cubren todo el País.

Las consideraciones que se han tomado en cuenta para el desarrollo del proyecto fueron las siguientes:

OBJETIVOS

- Establecer una RED GPS y un sistema de información y comunicaciones que nos permitan contar con la data de las estaciones base de apoyo para aplicaciones catastrales y otros de interés nacional.
- Brindar un soporte tecnológico a Instituciones y profesionales dedicados a la actividad Cartográfica - Catastral.

Actividades REI en Catastro

RELATARIO DE FOROS Y OTRAS ACTIVIDADES

Informe foro "Referencia catastral de los Bienes Inmuebles"

Durante el mes de Abril se debatió en la REI sobre el tema de la referencia catastral de los Bienes Inmuebles.

Tuvimos aportaciones de Perú, Argentina, Paraguay y España y discutimos los distintos sistemas existentes en cada uno de estos Países.

El primer tema que tratamos fue si la referencia catastral debe ser un geocódigo o por el contrario es más adecuado que sea solo un cartocódigo.

Nos inclinamos por este último concepto, ya que consideramos que la principal función de la referencia catastral es la de ser un número de identificación único en la carto-

grafía catastral. Claro que cada referencia se asocia con una localización, con una UTM del centroide de la parcela, pero la referencia no es necesario ni adecuado que sea esa propia UTM, ya que los sistemas gráficos pueden variar y el manejo de UTM no es sencillo.

Debatimos también sobre la necesidad de que esta referencia sea la identificación UNCA e INEQUÍVOCA de cada bien, sin duplicidades.

Se puso en evidencia que la diversidad de situaciones y acervos han hecho que en algunos países como Argentina, con sus provincias, o Perú, co-existan diversos modelos de códigos catastrales y no solo uno único a nivel nacional.

Es de destacar el caso de Perú en donde, a partir de la publicación de su nueva ley, se está trabajando para unificarlos en un llamado Código Único Catastral.

En el caso de Paraguay o Perú hay diversos tipos de códigos, geocódigos, cartocódigos o secuenciales según sean bienes urbanos, predios rurales o concesiones mineras.

La referencia catastral de los bienes inmuebles urbanos.

De los veinte caracteres, los siete primeros identifican la finca o parcela, los siete siguientes indican la hoja de plano donde se ubica, los cuatro siguientes identifican el piso o local dentro de la finca y, finalmente, los dos últimos son caracteres de control que permiten conocer si los dieciocho anteriores son correctos, impidiendo (o detectando) errores de grabación.



La referencia catastral de los bienes inmuebles rústicos.

La estructura de la Referencia Catastral de rústica se ha modificado y, a partir de 1 de enero de 2003, los veinte caracteres corresponden a lo siguiente: los dos primeros identifican la provincia, los tres siguientes el municipio, el siguiente es el carácter que corresponde al sector, que señala el agregado o zona de concentración parcelaria (en su caso), los tres siguientes identifican el polígono (el término municipal se divide en polígonos en función de la homogeneidad de cultivos, existencia de accidentes geográficos, etc.), los cinco siguientes identifican cada parcela dentro del polígono correspondiente, los siguientes cuatro caracteres permitirán detectar o identificar las construcciones existentes dentro de la parcela (transitoriamente sin uso) y, finalmente, los dos últimos son caracteres de control que cumplen idéntico cometido al señalado en los inmuebles urbanos.



PROGRAMA “RED DE EXPERTOS IBEROAMERICANOS”

BOLETÍN INFORMATIVO AGOSTO

CURSO CORTO PARA LOS PARTICIPANTES DE LA REI EN CATASTRO

“LAS OFICINAS VIRTUALES DEL CATASTRO”

La REI en CATASTRO dentro de su actual Programación de actividades para 2007, presenta este curso de actualización, dirigido ÚNICAMENTE a los miembros de la REI, con el objetivo de contribuir a la mejora de sus formación continua. Este curso de actualización, complementa la formación ofrecida en el curso online de la Dirección General de Catastro y la Fundación CEDDET.

Ya está abierto el plazo de inscripción en la pagina web de CEDDET.



[PULSE AQUÍ PARA ENTRAR EN LA REI](#)

FOROS

YA FINALIZADO EL FORO DE EXPERTO JULIO 2007

El pasado 22 de julio se dio por finalizado el foro de Expertos de Julio, cuyo experto invitado ha sido IGNACIO DURÁN BOO.

Para consultar las aportaciones, podrán dirigirse a la REI en el apartado de foros y mas tarde en la sección Plan de Actividades — Foro de Expertos

FORO DE AGOSTO:

CONTRATACIÓN Y CONTROL DE LOS TRABAJOS CATASTRALES A EMPRESAS PRIVADAS

Este foro recogerá todas las experiencias y buenas prácticas de Instituciones Iberoamericanas sobre la forma de contratación y control de los trabajos catastrales. Coordinado por Juan Fernando

REVISTA DIGITAL

Recordarles que el próximo mes de **OCTUBRE** se presentará la 1ª Ed. de la **REVISTA DIGITAL DE LA REI EN CATASTRO**.

El redactor jefe, Benjamín Gutierrez, se encargará de recopilar las diferentes aportaciones. La convocatoria para el envío de artículos, estará abierta hasta el próximo 31 de agosto. [¡Esperamos sus aportaciones!](#)

[Contacte con nosotros](#) www.ceddet.org www.catastrolatino.com

Fundación CEDDET Avda. C. Herrera Oria, 378—28035 Madrid

Si quiere darse de baja, pinche [aquí](#)

Boletín de Novedades

- Medio de difusión externa
- Anuncio de novedades de la REI en Catastro
- Recordatorio de inicio de actividades
- Periodicidad mensual a trimestral

ACTIVIDADES PREVISTAS 2008

- Realización de 2 **Cursos Cortos de Actualización**
- Celebración de 2 **Foros con Expertos**
- Publicación de 2 números de la **Revista digital**
- Creación Foro permanente
"Preguntas y Respuestas"

RETOS A MEDIO Y LARGO PLAZO

- Consolidar y evaluar las nuevas actividades programadas
- Mejora de los **Indicadores** de seguimiento
- Lograr generación de conocimiento de **calidad** en red.
- Constituirse en un **canal activo** de difusión de propuestas de interés y consultas para los miembros.
- Contar con una **participación activa** de un número suficiente de miembros que aseguren el desarrollo exitoso de las actividades planificadas.
- La **creación de subredes nacionales** en los distintos países de América Latina: Fortalecimiento de los contactos profesionales a nivel local y regional.



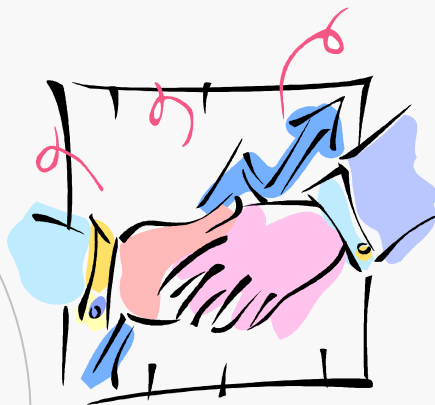
LECCIONES APRENDIDAS

El **grado de éxito** del funcionamiento de la REI depende de muchos factores. Hay que tener en cuenta:

- Los miembros de la red pertenecen a organizaciones distintas con diferentes realidades.
- El grado de dispersión geográfica y diferencias horarias existentes.
- El diferente nivel de acceso a infraestructuras de comunicaciones.
- No se deben esperar resultados inmediatos, ni medir únicamente por criterios cuantitativos.
- Existe una tipología de miembros diferenciada: del participante silencioso al alborotador virtual.
- Hay que primar la rotación de responsabilidades de coordinación.
- Hay que contar con reglas mínimas de actuación para los miembros.

Sin embargo, cuando se alcanza el éxito y se genera conocimiento en red tangible... **¡Es un éxito conjunto y a compartir!**

¡Muchas gracias!



Cristina Balari Uranga
Responsable del Programa
“Redes de Expertos Iberoamericanos”
Fundación CEDDET

cbalari@ceddet.org
www.ceddet.org