

**DEPARTAMENTO ADMISNITRATIVO DE
CATASTRO DISTRITAL DACD**

**LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR
INTERNET**

Yovanny Arturo Martinez Martinez

Subdirector de Informática

ymartinez@catastrobogota.gov.co

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

GOBIERNO EN LÍNEA O E-GOVERNMENT

“Facilitarle la vida a la población acercando la administración a los ciudadanos y empresas, utilizando para ello tecnologías de la información y las comunicaciones”

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

GOBIERNO EN LÍNEA O E-GOVERNMENT

- Facilitar el acceso a la información administrativa.
- Posibilitar que la ciudadanía y empresas interesadas, efectúen trámites y gestiones a través de Internet.
- Permitir que los procesos catastrales se lleven a cabo vía Internet.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

El Departamento Administrativo de Catastro Distrital DACD, entidad encargada de producir y mantener la cartografía básica oficial de la capital de la república de Colombia, organizar y mantener al día el catastro en la ciudad y establecer la nomenclatura vial y residencial del distrito: **principal fuente de información espacial en la capital de Colombia.**

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

MODERNIZACION CATASTRAL

Reforma catastral que garantice mejorar la eficiencia en los procesos catastrales para brindar a los usuarios datos e información en forma más rápida y efectiva, actualizando los procedimientos, utilizando nuevas herramientas y facilitando el acceso a la información.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

Garantizar que la gente pueda consultar la información y efectuar trámites, conlleva todo un proceso de adecuación tecnológica, procedimental y legal para llegar a implementar los servicios en línea con el rigor que se requiere:

**EL CATASTRO EN LINEA ES UN
PRODUCTO DE LA REFORMA
CATASTRAL**

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

Modernización de la Gestión Catastral

Conjunto de operaciones técnicas y administrativas necesarias para la formación, conservación y actualización del catastro, y del impulso para la adecuada utilización de la información catastral, brindando a los usuarios y clientes una información de óptima calidad y con un alto grado de eficiencia.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

El proyecto de Modernización de la Gestión Catastral en
Bogota

- Mejorar la eficiencia en los procesos catastrales para brindar a los usuarios datos e información en forma confiable, rápida y efectiva.
- Modernizar las metodologías y tecnologías utilizadas en el proceso catastral.
- Producir información eficiente de acuerdo con los requerimientos de los usuarios y la ciudad en general.
- Garantizar un acceso ágil a la información tanto a entidades como usuarios.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

- Producir una nueva cartografía digital para la ciudad
- Desarrollo del Sistema de Información Geográfica para Catastro SIGC
- Diseño, construcción e implantación de un Módulo de Intercambio de Información Espacial MIIE para las entidades distritales.
- Desarrollo de la Infraestructura de Datos Espaciales del Distrito Capital IDEC@.
- Establecer el sistema de gestión Documental
- Establecer el sistema de gestión de calidad

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

CATASTRO ELECTRONICO: COMPONENTE DEL GOBIERNO ELECTRONICO

Acercar el catastro a la ciudadanía y empresas utilizando las tecnologías de la información y las comunicaciones, para garantizar a la gente obtener la información en forma remota haciendo uso de Internet y además efectuar sus trámites desde lejos por el mismo medio.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

ETAPAS DEL PROCESO

- En el primer estadio, la entidad no cuenta con servicios de Internet o no dispone de información en línea.
- En la segunda fase, las empresas presentan al usuario, información general de la misma y lo concerniente a los pasos requeridos para llevar a cabo algún trámite.
- La etapa tres, las empresas ofrecen además de información general, la consulta interactiva de datos específicos concernientes al propietario o los predios y formularios que se puedan obtener por la red para adelantar algún trámite y se reciben quejas, reclamos y comentarios.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

- El usuario puede hacer sus trámites por la red llenando directamente el formulario en la página; tiene además la posibilidad de hacer seguimiento al estado de su trámite por la red.
- En la fase final de desarrollo del catastro electrónico, por medio de la página se pueden adelantar todos los trámites y recibir certificaciones con la validez LEGAL contando con la posibilidad de efectuar pago electrónico cuando sea requerido.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

FUNCIONES INTERNAS

Inter-relación con el registro de instrumentos públicos.

Facilitar procesos catastrales por la red.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

CATASTRO ELECTRONICO EN BOGOTA

El DACD, se encuentra en la cuarta fase de implementación de su catastro electrónico teniendo a disposición de los usuarios, empresas y la ciudadanía en general la posibilidad de solicitar información sobre su predio y obtener un certificado sin validez legal ya que no cuenta aun con la firma electrónica.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

SEGURIDAD Y PRIVACIDAD DE LA INFORMACION

Para obtener la información, el sistema solicita tres datos particulares: dirección del predio, código homologado de identificación predial CHIP y Matrícula Inmobiliaria.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

Aunque es una opción utilizada con buena frecuencia, no ha aumentado lo suficiente por lo que se requiere continuar con la divulgación de las facilidades del catastro para que la ciudadanía pueda obtener los datos de su predio y hacer trámites por la red.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

Si no se cuenta con conexión a internet, la administración tiene 18 centros remotos de atención distribuidos en todas las localidades de la ciudad para obtener la información, por la red!.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

CONCLUSIONES

El objetivo del catastro electrónico, es garantizar a los usuarios en general el acceso a la información y efectuar los trámites catastrales sin tener que moverse de su casa o al menos sin tener que hacer largas filas e invertir tiempo en el proceso.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

El catastro electrónico: permitir que se puedan hacer consultas y trámites por la red y obtener cualquier tipo de certificación con validez legal por el mismo medio.

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

El DCAD, está en el camino de implementar en todas las fases el llamado e-cadastre pero faltan algunos servicios fundamentales:

**GARANTIZAR QUE LOS USUARIOS
PUEDAN.....**

LA DIFUSION DE LA INFORMACION CATASTRAL POR INTERNET

Obtener todas las certificaciones con validez legal por la red.

Efectuar cualquier trámite por la internet.

Posibilitar que los procesos técnicos catastrales se puedan realizar por la red.

Conectar las bases de datos del registro de instrumentos públicos y el catastro.